

## **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan “Bedrijventerrein Stepelerveld, fase 1, partiële herziening Uitbreiding Uzin Utz” aanleiding van bestuurlijke lus**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan “Bedrijventerrein Stepelerveld, fase 1, partiële herziening Uzin Utz” in de vergadering van 29 mei 2024 gewijzigd heeft vastgesteld.

### **Plangebied**

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een gedeelte van de bedrijfskavel van het bedrijf op bedrijventerrein Stepelerveld en voorziet in de realisatie van een bedrijfsgebouw met een hoogte van 42 meter. Deze bouwhoogte is nodig vanwege het productieproces (realisatie van de poedertoren). Er zijn vanwege de hoogte van het bedrijfsgebouw criteria opgesteld die erop gericht zijn om voldoende beeldkwaliteit te garanderen. Deze criteria moeten worden gezien als vervanging van de criteria uit de welstandsnota.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158.BP1192-0004.

### **Bestuurlijke lus en herstelbesluit**

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Afdeling) heeft op 6 september 2023 bij tussenspraak geoordeeld dat het bestemmingsplan gebreken bevat. De Afdeling heeft de gemeenteraad op grond van artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) opgedragen met inachtneming van de overwegingen het door haar geconstateerde gebrek te herstellen door alsnog onderzoek te doen naar de mogelijke gevolgen van het bestreden plan met betrekking tot de aspecten geluid en externe veiligheid. Afdeling 3.4 van de Awb hoeft niet te worden toegepast, zodat het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan niet in ontwerp ter inzage hoeft te worden gelegd.

De gemeenteraad van Haaksbergen heeft in haar vergadering van 20 december 2023 dit besluit hersteld. De wijzigingen hadden betrekking op:

In het gewijzigde bestemmingsplan is onderzoek verricht naar de eventuele gevolgen van het plan met betrekking tot de aspecten geluid en externe veiligheid. Uit het geluidonderzoek is gebleken dat het maximaal gezamenlijk geluidvermogen geborgd dient te worden binnen de bestemmingsplanregels. Artikel 3.5 ‘Specifieke gebruiksregels’ van het bestemmingsplan is dan ook aangevuld met een lid h, luidende:

h. het gebruik van de poedertoren met meer dan een maximaal gezamenlijk geluidvermogen (Lw) van 78 dB(A).

### **Wijzigingen**

Gebleken is dat de aangevulde planregel in artikel 3.5 “Specifieke gebruiksregels” onder lid h nader aangescherpt diende te worden. Daarbij heeft de gemeenteraad van de gemeente Haaksbergen besloten om de planregel onder artikel 3.5 onder lid h als volgt aan te vullen;

Onder strijdig gebruik wordt ook begrepen:

h. gebruiken of laten gebruiken van het bovenste deel van de poedertoren met meer dan een maximaal gezamenlijk geluidvermogen (1<sub>tot</sub>) van 78 dB(A) in het bovenste deel van de poedertoren. Met het bovenste deel van de poedertoren wordt bedoeld het deel van de poedertoren op een bouwhoogte (zie artikel 2.1.2 van de planregels) van 16 meter en hoger.”

### **Ter inzage**

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 juli 2024 tot en met 14 augustus 2024 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website [www.haaksbergen.nl](http://www.haaksbergen.nl) → Inwoner → Vergunningen en Plannen → Bestemmingsplannen en Voorbereidingsbesluiten → Bedrijventerreinen → Vastgesteld → Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Stepelerveld, fase 1, partiële herziening Uitbreiding Uzin Utz'. Hier vindt u tevens een link naar [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep**

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende bovengenoemde terinzagetermijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:

1. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft;

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

### **Voorlopige voorziening**

Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.

Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Haaksbergen, 3 juli 2024

burgemeester en wethouders van Haaksbergen,

mr. drs. R.G. Welten, burgemeester

Dr. R. Toet, secretaris