

Verleende omgevingsvergunning Scheepmakershaven 27A - Scheepmakershaven 27-29

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Scheepmakershaven 27A, 3011VA, realiseren van een tijdelijke huisvestingslocatie voor vluchtelingen uit Oekraïne. Uit de aanvraag blijkt dat het de bedoeling is om in het voormalige kantoorpand tijdelijke huisvesting te realiseren voor 104 vluchtelingen uit Oekraïne voor een periode van 3 jaar. Op de begane grondvloer voor nummer 27 is een garage met 8 parkeerplaatsen, een fietsenstalling, een berging en een wasruimte gesitueerd die onderdeel zijn van de locatie. De fietsenstalling heeft de beschikking over 26 stallingsplaatsen voor fietsen. De kantoorunit op de begane grondvloer voor nummer 29 blijft in gebruik als kantoor en is geen onderdeel van deze tijdelijke transformatie. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. (Grondslag: Wabo, artikel 2.10, tweede lid) (datum besluit 15-01-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.12.00212).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl