

Beleidsregels inschrijvings- en toewijzingsregels woonwagenstandplaatsen gemeente Alphen aan den Rijn 2024

Het college van burgemeester en wethouders gemeente Alphen aan den Rijn

B e s l u i t:

De regels voor inschrijving en toewijzing van vrijkomende woonwagenstandplaatsen vast te stellen en per direct in te laten gaan.

Regels voor inschrijving en toewijzing vrijkomende standplaatsen gemeente Alphen aan den Rijn

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze beleidsregel verstaat onder:

- a. **Woonwagenbewoners:** Woonwagenbewoners zijn mensen die zich van generatie op generatie als zodanig manifesteren en die zich beschouwen als een bevolkingsgroep met een van andere bevolkingsgroepen te onderscheiden cultuur. Kenmerkend naar woonvorm daarbij is het wonen in familieverband en het wonen in een woonwagen.
- b. **Woonwagenlocatie:** Clustering van kavels die gekenmerkt zijn als standplaats ten behoeve van het plaatsen van een woonwagen.
- c. **Standplaats:** Standplaats: een kavel die is bestemd voor het plaatsen van een woonwagen waarop voorzieningen aanwezig zijn die op het leidingnet van de openbare nutsbedrijven, van andere instellingen of van gemeenten kunnen worden aangesloten, zoals omschreven in artikel 1, laatste gedachtestreep, sub C van de Woningwet.
- d. **Woonwagen:** zijnde een voor bewoning bestemd gebouw dat is geplaatst op een standplaats en dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst, zoals omschreven in artikel 1, laatste gedachtestreep, sub B van de Woningwet. Een prefab woning, chalet of houtskelbouwwoning wordt in deze regels ook gezien als woonwagen.
- e. **Spijtoptanten:** Voormalige woonwagenbewoners die tijdelijk in een reguliere woning hebben gewoond met de intentie terug te keren naar het woonwagenleven.
- f. **Afstammingsbeginsel:** het beginsel dat een standplaats of woonwagen die vrijkomt enkel weer beschikbaar komt voor mensen die afstammen van oude woonwagenbewoners en generatie op generatie de woonwagencultuur intensief hebben beleefd.
- g. **Register voor standplaatszoekenden:** registratie van standplaatszoekenden in de gemeente Alphen aan den Rijn die voldoen aan de inschrijvingsvoorwaarden en bij het vrijkomen van een standplaats in rangorde van voorrang worden benaderd voor het accepteren van de vrijgekomen standplaats.
- h. **Standplaatszoekende:** huishouden dat in het register voor standplaatszoekenden is ingeschreven en in aanmerking wenst te komen voor inneming van een standplaats op een woonwagenlocatie.
- i. **Sociale binding:** De standplaatszoekende heeft een aantoonbare band met de gemeente Alphen aan den Rijn. Dit betekent dat de inschrijver minimaal 2 jaar inkomen heeft uit Alphen aan den Rijn of dat hij of zij zelf, zijn of haar kinderen, ouders of grootouders minimaal 2 jaar in Alphen aan den Rijn wonen.
- j. **Adviescommissie:** een vertegenwoordiging van minimaal drie hoofdbewoners van een bestaande woonwagenlocatie in Alphen aan den Rijn die namens minstens twee-derde van de betreffende woonwagenlocatie Burgemeester en wethouders van advies voorziet inzake beleidsregels voor woonwagenlocaties.

Artikel 2 Toepassingsbereik

- a. Deze beleidsregel is van toepassing bij de inschrijving van toewijzing van woonwagenstandplaatsen aan woonwagenstandplaatszoekenden in Alphen aan den Rijn.

Artikel 3 Inschrijving register voor standplaatszoekenden

- a. Burgemeester en Wethouders stellen een register voor standplaatszoekenden vast. Burgemeester en Wethouders houden de register actueel op basis van toewijzingen, nieuwe inschrijvingen en uitschrijvingen
- b. Standplaatszoekenden die een inschrijving bij burgemeester en wethouders indienen worden geplaatst op de in het vorige lid bedoelde wachtlijst indien zij:
 - voldoen aan het afstammingsbeginsel, en;
 - de leeftijd van 18 jaar hebben bereikt, en;

- de Nederlandse nationaliteit bezitten of anderszins rechtmatig in Nederland verblijven en;
 - een sociale binding hebben met de gemeente Alphen aan den Rijn, en;
 - eerste, tweede of derdegraads familie hebben die op een woonwagenlocatie in Alphen aan den Rijn wonen.
- c. Voor inschrijving wordt gebruikgemaakt van een vastgesteld inschrijfformulier. Op het formulier is aangegeven welke stukken de standplaatszoekende bij indiening van het formulier dient mee te sturen. De standplaatszoekende ontvangt een bevestiging van de inschrijving.
- d. De voorlopige bevestiging van de inschrijving bevat het volgende:
- het feit dat de inschrijving volledig is en de standplaatszoekende in het register wachtlijst wordt geplaatst. Indien naar het oordeel van burgemeester en wethouders gegevens ontbreken, stelt zij de standplaatszoekende daarvan op de hoogte met het verzoek die gegevens alsnog binnen uiterlijk twee weken aan te leveren.
 - de door burgemeester en wethouders aan de standplaatszoekende toegekende eenmalige aanvangspunten;
 - de factuur voor de inschrijving.
- e. Na betaling van het inschrijfgeld ontvangt de standplaatszoekende een definitieve inschrijving. De inschrijfdatum is gekoppeld aan de datum van ontvangst van het inschrijfgeld.
- f. De inschrijving van de standplaatszoekende is strikt persoonlijk en niet overdraagbaar, behoudens in het geval de ingeschreven standplaatszoekende overlijdt en hij/zij een partner heeft die voldoet aan het afstammingsbeginsel, zelf niet op de wachtlijst ingeschreven staat en minimaal 3 jaar ingeschreven staat op hetzelfde woonadres als de standplaatszoekende, in welk geval de opgebouwde punten overgedragen worden aan de desbetreffende partner.
- g. Standplaatszoekenden die al een standplaats huren of in eigendom hebben, kunnen zich ook inschrijven voor plaatsing voor het register.
- h. Een briefadres geldt niet als woonadres.

Artikel 4 Kosten inschrijving en verlenging

- a. De standplaatszoekende betaalt eenmalig € 35,00 inschrijfkosten en geldt voor 12 maanden. De inschrijving wordt jaarlijks verlengd, mits de verlengingskosten telkenmale tijdig worden betaald. De jaarlijkse verlengingskosten bedragen € 17,50. Zowel het inschrijftarief als het tarief voor jaarlijkse verlenging kan door burgemeester en wethouders worden aangepast.
- b. Het door de standplaatszoekende medegedeelde correspondentieadres wordt door burgemeester en wethouders gebruikt voor de jaarlijkse facturering van de verlengingskosten. De standplaatszoekende is zelf verantwoordelijk voor zijn of haar actuele correspondentieadres en dient burgemeester en wethouders schriftelijk te informeren bij een wijziging van het correspondentieadres.

Artikel 5 Vervallen van de inschrijving

- a. Burgemeester en wethouders kunnen de inschrijving laten vervallen:
- op eigen verzoek van de standplaatszoekende;
 - als de standplaatszoekende een aangeboden woonwagenstandplaats accepteert en een overeenkomst met de eigenaar van de standplaats aangaat;
 - in geval de standplaatszoekende onjuiste gegevens voor plaatsing op de wachtlijst heeft verstrekt;
 - als de standplaatszoekende de inschrijf- of verlengingskosten niet tijdig voldoet (na eenmalige herinnering);
 - als de standplaatszoekende is overleden.
- b. Een standplaatszoekende die is uitgeschreven, verliest daarmee de tot dan toe opgebouwde inschrijftijd en puntenaantal.

Artikel 6 Puntenopbouwstelsel

- a. Het puntenopbouwstelsel gaat uit van een eenmalige puntentoekenning bij inschrijving én een jaarlijks op te bouwen puntenaantal. Het totaal opgebouwde puntenaantal (eenmalig toegekende en periodiek opgebouwde) is beslissend voor de rang op de wachtlijst op het moment dat een standplaats vrijkomt.
- b. Eenmalige toekenning van punten bij inschrijving:
- De inschrijver die op een woonwagencentrum in de gemeente Alphen aan den Rijn woont (en geen eigen standplaats heeft), krijgt 100 startpunten;
 - De inschrijver die in een reguliere woning in de gemeente Alphen aan den Rijn woont, krijgt 50 startpunten;

- Alle overige inschrijvers die aan de inschrijfvoorwaarden voldoen, krijgen 1 startpunt.
- c. periodieke opbouw van punten:
 - Voor iedere maand dat de standplaatszoekende ingeschreven staat in het register, ontvangt zij 1 punt.
 - Een inschrijvingspunt geldt per maand. Betaling op enige dag in een maand leidt tot toekenning van 1 volledige punt voor die maand.

Artikel 7 Toewijzing

- a. Vrijkomende standplaatsen worden door Burgemeester en wethouders aangeboden aan de standplaatszoekende die in het register voor standplaatszoekenden staat opgenomen en daarin de meeste punten heeft, met inachtneming van het bepaalde in artikel 8 en 9.
- b. De standplaatszoekende kan de standplaats weigeren; dit heeft geen consequenties voor het aantal punten dat de standplaatszoekende heeft. Niet reageren binnen de daarvoor door Burgemeester en wethouders gestelde termijn, wordt beoordeeld als een weigering.
- c. Indien de eerste op het register geen toewijzing krijgt of de toewijzing niet accepteert, wordt de volgende standplaatszoekende in het register aangesproken, enzovoorts.
- d. Als één of meerdere standplaatszoekenden hetzelfde aantal punten hebben, dan is de inschrijfdatum in het register leidend.
- e. Als ook de inschrijfdatum gelijk is zal toewijzing op basis van loting plaatsvinden.

Artikel 8 Adviescommissie

- a. Voordat Burgemeester en wethouders een het register voor standplaatszoekende hanteert, kan zij de adviescommissie van een bestaande woonwagen raadplegen voor het aanwijzen van een kandidaat.
- b. Deze door de adviescommissie aangewezen kandidaat dient ingeschreven te staan in het register voor standplaatszoekenden.
- c. De adviescommissie kan ook een onderbouwd advies geven om een bepaalde potentiële kandidaat die op basis van het register in aanmerking komt, geen toewijzing te verstrekken. De gemeente is niet gebonden aan adviezen van de adviescommissie.

Artikel 8 Gereserveerde mantelzorg

- a. Indien de huurder van de standplaats aan wie gereserveerde mantelzorg werd verleend, komt te overlijden of vertrekt, zal de standplaats eenmalig met voorrang worden toegewezen aan de bij de verhuurder geregistreerde mantelzorger, ongeacht zijn rangorde op de wachtlijst.
- b. De voorwaarden voor het bepaalde in het vorige lid zijn als volgt:
 1. de standplaatszoekende moet opgenomen zijn op wachtlijst;
 2. de standplaatszoekende moet met het formulier 'Gereserveerde mantelzorg' zijn aangemeld en geregistreerd worden door de gemeente voor de desbetreffende standplaats;
 3. het inkomen van de standplaatszoekende dient in redelijke verhouding te staan tot de woonlast van de standplaats en de woonwagen tezamen;
 4. indien op de standplaats reeds een ouder recht kracht gereserveerde mantelzorg van toepassing is, kan geen aanspraak meer worden gemaakt op gereserveerde mantelzorg.
- c. De gereserveerde mantelzorg geldt enkel voor de situatie waarin sprake is van een huurstandplaats met een eigendomswoonwagen.

Artikel 9 Overgangsregeling bestaande inschrijvingen

- a. De standplaatszoekenden de gemeente ingeschreven staan op de wachtlijst voor een huurstandplaats (met huurwoonwagen) in de gemeente Alphen aan den Rijn, voldoen aan de voorwaarden van artikel 3 lid b én zich na de inwerkingtreding van deze beleidsregels willen inschrijven, nemen de tot op dat moment opgebouwde punten mee en worden door de gemeente automatisch overgeschreven op de nieuwe wachtlijst.
- b. De in lid 1 genoemde standplaatszoekenden hoeven geen inschrijfkosten te betalen. De jaarlijkse verlengingskosten dienen wel betaald te worden.

Artikel 9 Hardheidsclausule

Burgemeester en wethouders kunnen een artikel of artikelen van deze beleidsregels buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing ervan gelet op het belang van de bestrijding van onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 10 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking de dag na datum van bekendmaking.