

Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen slecht geïsoleerde woningen (NIP) gemeente Wierden 2024

Het college van burgemeester en wethouders of de burgemeester van Wierden gelet op artikel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 2 van de Algemene Subsidieverordening Wierden 2015;

overwegende dat:

- het gewenst is om klimaatverandering tegen te gaan door een bijdrage te leveren aan de reductie van CO₂-uitstoot door het verduurzamen van slecht geïsoleerde woningen binnen de bestaande woningvoorraad binnen de gemeente Wierden;

BESLUIT

vast te stellen Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen slecht geïsoleerde woningen (NIP) gemeente Wierden 2024

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

Voor de toepassing van deze subsidieregeling, wordt verstaan onder:

- a. aanvrager: de eigenaar-bewoner van een bestaande woning binnen de gemeente Wierden;
- b. bestaande woning: een voor bewoning bestemd gebouw dat ook bewoond wordt. De woning beschikt over een eigen toegang, keuken, douche en wc. De woning is kadastraal gelegen in de gemeente Wierden en opgeleverd voor de bekendmaking van deze subsidieregeling;
- c. eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de bestaande woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de bestaande woning. Bij meerdere eigenaren gelden zij gezamenlijk als eigenaar-bewoner;
- d. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wierden;
- e. energielabel: een energielabel als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van het Besluit energieprestatie gebouwen;
- f. slecht geïsoleerde woning: een woning met een energielabelklasse D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn:
 - a. de vloer en de bodem,
 - b. de gevel, waaronder de spouwmuur,
 - c. het dak en de zoldervloer en vlieringvloer, of
 - d. de ramen;
- g. niet of slecht geïsoleerde bouwdelen: bouwdelen zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de huidige isolatie-eisen zoals omschreven in de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) regeling die kijkt naar isolatiedikte of Rc of U-waarde;
- h. energiebesparende isolatiemaatregel(en): één (of meer) isolatiemaatregel(en) in, op of aan een bestaande woning die beoogt/beogen energie te besparen;
- i. energiecoach: de door de Stichting Duurzaam Wierden Enter (SDWE) opgeleide vrijwilliger op het gebied van energiebesparing en opwekking voor huishoudens;
- j. gereedmelding: een verzoek van aanvrager tot het definitief vaststellen van het subsidiebedrag door middel van een digitaal formulier gereedmelding met bijbehorende bewijsstukken (betalingsbewijs en factuur);
- k. ISDE-regeling: Regeling van de Minister van Economische Zaken en Klimaat van 9 december 2020, WJZ/ 20265125 zoals gepubliceerd op 14 december 2020"
- l. raad: de gemeenteraad van de gemeente Wierden;
- m. subsidieplafond: het bedrag dat door de raad ten hoogste beschikbaar is gesteld voor het verlenen van subsidies op grond van deze regeling;
- n. subsidievaststelling: het besluit van het college waarbij de hoogte van de subsidie wordt vastgesteld;
- o. subsidieverlening: het besluit van het college dat een aanspraak op een subsidie verschaft;
- p. werkelijke kosten: het totaal aan kosten voor de aanvrager voor het (laten) uitvoeren van de isolatiemaatregel of voorziening waarvoor subsidie is aangevraagd.

Artikel 1.2 Toepassingsbereik

Deze subsidieregeling is van toepassing op de verstrekking van subsidies door het college voor de in artikel 1.4 bedoelde activiteiten.

Artikel 1.3 Doel van de subsidieregeling

Met deze regeling wordt beoogd zo veel mogelijk slecht geïsoleerde woningen te verduurzamen door het treffen van energiebesparende isolatiemaatregelen. Dit sluit aan bij de gemeentelijke wens om verduurzaming te stimuleren ten behoeve van het tegengaan van klimaatverandering en reductie CO₂-uitstoot.

Deze subsidieregeling is van toepassing op het aanbrengen van energiebesparende maatregelen aan of op een bestaande koopwoning binnen het grondgebied van de gemeente Wierden. Deze regeling richt zich specifiek op het bieden van gerichte ondersteuning aan een eigenaar-bewoner met een slecht geïsoleerde woning waarbij de WOZ-waarde van de woning kleiner of gelijk is aan de gemiddelde WOZ-waarde van de gemeente waarbij peildatum 1-1-2022 uitgangspunt is. (op peildatum 1-1-2022 was dit € 379.000-).

Artikel 1.4 Subsidiabele activiteiten

1. Subsidie is beschikbaar voor het laten uitvoeren van een of meer energiebesparende isolatiemaatregelen aan de eigen woning.
2. Het laten aanbrengen van isolatiemaatregelen dient te worden uitgevoerd door een gecertificeerd isolatiebedrijf (vloer en bodem; gevel, ; het dak en de zoldervloer en vlieringvloer; de ramen) en dient te voldoen aan de minimale oppervlakte- en isolatie eisen van de ISDE regeling.

Artikel 1.5 Uitsluitingen

Deze subsidieregeling is niet van toepassing op:

- a. woningen met een WOZ-waarde die hoger ligt dan de gemiddelde WOZ-waarde van de gemeente Wierden (peildatum 1-1-2022);
- b. energiebesparende isolatiemaatregel(en) die vóór datum inwerkingtreding van deze subsidieregeling zijn uitgevoerd;
- c. verzorgingshuizen als bedoeld in de Overgangswet Verzorgingshuizen;
- d. zorginstellingen (ziekenhuizen, verpleeginstellingen etc.);
- e. recreatiewoningen die als zodanig geregistreerd staan;
- f. woningcorporatie volgens artikel 19 van de Woningwet;
- g. eigenaren van meer dan één woning;
- h. vereniging van eigenaren.

Artikel 1.6 Subsidieplafond en verdeelcriteria

1. Het subsidieplafond bedraagt tot en met 31 december 2026 € 962.560,-.
2. Het college verdeelt het beschikbare bedrag op volgorde van ontvangst van de aanvragen, tot het subsidieplafond is bereikt. Als datum van ontvangst geldt de datum waarop de aanvraag volledig is ingediend.

Hoofdstuk 2 Aanvraag en procedure

Artikel 2.1 Aanvraag subsidie

1. De complete aanvraag moet ontvangen zijn vóór 31 juli 2026.
2. De aanvrager kan door een eigenaar-bewoner van een bestaande woning worden gedaan. De subsidieaanvraag dient schriftelijk of digitaal in middels het aanvraagformulier. De aanvrager vraagt subsidie aan bij het college op een volledig ingevuld aanvraagformulier, beschikbaar gesteld door het college.
3. De aanvraag bevat ten minste:
 - a. naam en adres van de aanvrager;
 - b. het emailadres van de aanvrager;
 - c. het rekening nummer (IBAN) van de aanvrager;

- d. een bevestiging dat de woning slecht geïsoleerd is aan de hand van het energielabel. Indien de aanvrager niet beschikt over een energielabel van de woning, dan wordt de isolatiewaarde van de woning vastgesteld door de energiecoach;
 - e. de beschrijving van de isolatiemaatregelen waarvoor subsidie wordt aangevraagd;
 - f. kopie van een door de erkende installateur/isolatiebedrijf opgestelde factuur die een duidelijke beschrijving en kostenspecificatie geeft van de energiebesparende isolatiemaatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd;
 - g. een ondertekening van de aanvrager voor de opdracht waarvoor subsidie wordt aangevraagd.
4. Het college is bevoegd het overleggen van andere bescheiden, die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor het beoordelen van de aanvraag, te eisen.

Artikel 2.2 Subsidieverlening en – vaststelling

1. Het college stelt de subsidie bij verlening direct vast.
2. Het totale subsidiebedrag per woning bedraagt nooit meer dan de kosten op de factuur met een maximum van € 2160,- tenzij;
 - a. aan een van de eigenaar-bewoners van de woning schuldhelpverlening wordt gegeven als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onderdeel a, van de Wet gemeentelijke schuldhelpverlening;
 - b. jegens een van de eigenaar-bewoners een schuldsaneringsregeling is uitgesproken als bedoeld in artikel 284, eerste lid, van de Faillissementswet; of
 - c. een van de eigenaar-bewoners van de woning bijzondere bijstand ontvangt als bedoeld in artikel 35, eerste of vierde lid, van de Participatiewet.
3. Uitkering van de subsidie geschiedt na besluit op de aanvraag rechtstreeks aan de aanvrager.

Artikel 2.3 Controle uitvoering

Het college behoudt zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd.

Hoofdstuk 3 Weigeringsgronden

Artikel 3.1 Weigeringsgronden

Onverminderd de weigeringsgronden als bedoeld in artikel 6 van de Algemene subsidieverordening Wierden 2015, weigert het college de subsidie indien:

- a. niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling;
- b. de aanvrager doelstellingen beoogt of activiteiten ontplooit die in strijd zijn met de wet, het algemeen belang of de openbare orde;
- c. voor de betreffende woning al eerder subsidie is verleend op grond van deze subsidieregeling;
- d. het subsidieplafond is bereikt.

Hoofdstuk 4 Overige bepalingen

Artikel 4.1 Hardheidsclausule

Het college kan een of meer artikelen van deze regeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken, met uitzondering van de artikelen 1.2 en 1.4, voor zover toepassing ervan gelet op het belang van het doel van deze regeling leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 4.2 Overgangsrecht

1. Aanvragen die zijn ingediend onder de “Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen slecht geïsoleerde woningen (NIP) gemeente Wierden 2023” en waarop nog niet is beslist bij het in werking treden van deze nieuwe regeling, worden afgehandeld krachtens deze oude regeling.

Artikel 4.3 Inwerkingtreding en looptijd

1. De regeling treedt in werking met ingang van de dag, volgend op die van bekendmaking.
2. Deze regeling loopt tot en met 31 december 2026.

Artikel 4.4 Citeertitel

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als “Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen slecht geïsoleerde woningen (NIP) gemeente Wierden 2024”.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders d.d 25 juni 2024

De secretaris,
.....,

De burgemeester,
.....