

Bestemmingsplan 'Wageningen 2e Herziening, Haverlanden 197-199' vastgesteld

Bestemmingsplan 'Wageningen 2^e Herziening, Haverlanden 197-199'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen maken bekend dat het vastgestelde bestemmingsplan 'Wageningen 2e Herziening, Haverlanden 197-199' ter inzage ligt ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Vaststelling door gemeenteraad op 30 januari 2023

De gemeenteraad van Wageningen heeft op 27 mei 2024 besloten het bestemmingsplan 'Wageningen 2e Herziening, Haverlanden 197-199' vast te stellen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Inhoud en begrenzing bestemmingsplan

Aan de Haverlanden 197-199 in Wageningen is op dit moment een garagebedrijf gevestigd. De eigenaar is voornemens om zijn perceel te verkopen aan ontwikkelaar Boog Vastgoed, die de huidige bedrijfs-woning en garage wilt slopen, om daar in totaal 20 appartementen te realiseren. Het bestemmingsplan is opgesteld om deze situatie te formaliseren en planologisch vast te leggen. Voor het gehele perceel wordt de bedrijfsbestemming gewijzigd ten behoeve van de bestemming Wonen.

Het plangebied bevindt zich centraal in de kern Wageningen. Het plangebied ligt globaal tussen de Haverlanden, Kennedyweg en Churchillweg.

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 28 juni 2024 gedurende zes weken (tot en met donderdag 8 augustus) ter inzage bij Publiekszaken, Markt 22. Publiekszaken is op woensdagochtend geopend van 8.30 uur tot 12.30 uur en op vrijdagmiddag van 12.30 uur tot 19.00 uur. De stukken kunnen ook op afspraak worden ingezien tussen 8.30 uur en 16.00 uur. Via de gemeentelijke website (www.wageningen.nl) kunt u een afspraak maken.

Website

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen is tevens in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website [www. https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart](http://www.https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart). Via de knop 'Plannen zoeken' kunt u op de naam ('Haverlanden 197-199') of het planidentificatienummer zoeken. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0289.0094Haverland197-VSG1.

Reageren

Tot en met donderdag 9 augustus 2024 kunnen belanghebbenden beroep tegen het besluit om het bestemmingsplan vast te stellen instellen bij:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State,
postbus 20019,
2500 EA Den Haag.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het enkel instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State dat vervolgens wordt gehonoreerd.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over het indienen van beroep of het plan, kunt u contact opnemen met Publiekszaken, telefoonnummer (0317) – 492 400.

Wageningen, 27 juni 2024