

## Vastgesteld bestemmingsplan Dorpsstraat-Gildestraat te Niftrik

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering op 20 juni 2024 het bestemmingsplan Dorpsstraat-Gildestraat te Wijchen ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 5 woningen. Het plangebied ligt aan de Dorpsstraat en aan de Gildestraat. In verband met het plan heeft het college van B&W op 28 mei 2024 een besluit hogere waarden Wet geluidhinder genomen voor de nieuw te bouwen woningen aan de Dorpsstraat en Gildestraat.

### Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het bestemmingsplan Dorpsstraat-Gildestraat zijn digitaal beschikbaar via de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> Het identificatienummer is NL.IMRO.0296.NTRdorpsstgildestr-VG01.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het gemeentehuis aan Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u dan een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via [omgevingsloket@drutenwijchen.nl](mailto:omgevingsloket@drutenwijchen.nl).

### Beroep bestemmingsplan

De termijn voor het instellen van een beroep tegen het vaststellingsbesluit bedraagt zes weken en vangt aan op 4 juli 2024 en loopt tot en met 14 augustus 2024. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door andere belanghebbenden. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

### Beroep hogere waarden

Gedurende de termijn van terinzagelegging van het bestemmingsplan kan tegen het besluit hogere waarden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage beroep worden ingesteld door belanghebbenden die geen zienswijzen hebben ingediend, maar die kunnen aantonen redelijkerwijs daartoe niet in staat te zijn geweest. Voor het instellen van een beroep is griffierecht verschuldigd.

### Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Wijchen, 3 juli 2024

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mevrouw R.D. Helmer - Englebert, burgemeester

mevrouw J.M. Hendrix, gemeentesecretaris