

Gemeente Zoetermeer – Publicatie van voornemen tot het aangaan van een huurovereenkomst voor het pand aan Willem Alexanderplantsoen 2a te Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot het sluiten van een huurovereenkomst voor het pand gelegen aan Willem Alexanderplantsoen 2a (2713 VM) te Zoetermeer met een grootte van circa 384,4 m², kadastraal bekend als Gemeente Zoetermeer, sectie E nummer 6754 (gedeeltelijk), aan Partou Kinderopvang.

De gemeente Zoetermeer meent dat Partou Kinderopvang de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) huur van het voormelde pand. De gemeente Zoetermeer heeft daarbij het volgende in overweging genomen:

- Partou Kinderopvang is bij aanvang van de nieuwbouw in 2013 een samenwerking met de school IKC Stella Nova en de Gemeente Zoetermeer aangegaan;
- Partou Kinderopvang huurt deze ruimte sinds 2015 en heeft meerdere investeringen gedaan aan het gehuurde;
- Partou Kinderopvang is de kinderopvangorganisatie van de naastgelegen school IKC Stella Nova;
- met oog op de functie van het gebouw kan slechts een beperkt aantal organisaties zich vestigen in deze ruimte, een kinderopvangorganisatie sluit goed aan bij de functie van het gebouw.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verhuur, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kort geding procedure starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 20 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).