Gemeente Utrecht

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Utrecht

Nr. 279175

26 juni

2024

Besluit indexering prijsgrens opkoopbescherming, artikel 66 Huisvestingsverordening gemeente Utrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht,
Overwegende dat op grond van artikel 66 van de Huisvestingsverordening gemeente Utrecht:

- de prijsgrens opkoopbescherming jaarlijks per 1 juli geïndexeerd moet worden via de zestigprocentmethode;
- de aldus geïndexeerde prijsgrens daarna gepubliceerd moet worden in het digitale gemeenteblad,
- de raad de indexering al per 1 juli wil laten ingaan, om zoveel mogelijk te kunnen aansluiten bij de meest recente cijfers over de WOZ-waarde;
- de geïndexeerde prijsgrens gebaseerd is op de woningtelling van 1 januari 2024 en een WOZ-waardepeildatum van 1 januari 2023 (Belastingjaar 2024),

Besluiten het volgende:

Artikel 1 Prijsgrens opkoopbescherming

De geïndexeerde prijsgrens opkoopbescherming per 1 juli 2024 bedraagt €565.000.

Artikel 2 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 1 juli 2024.

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, in de vergadering van 18 juni 2024.
De burgemeester
Sharon A.M. Dijksma
De secretaris,
Michiel J. Ruis