

## Ontwerp TAM-omgevingsplan 'Over de Laak – Waterrijk'

Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat in het kader van de Omgevingswet het ontwerpbesluit TAM-omgevingsplan 'Over de Laak – Waterrijk' gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt. Het college heeft op 18 juni 2024 besloten de procedure te starten door het ontwerp TAM-omgevingsplan gedurende 6 weken ter inzage te leggen. Met het TAM-omgevingsplan 'Over de Laak – Waterrijk' wordt een technische fout in het bestemmingsplan 'Over de Laak – Waterrijk' hersteld door de bepaling in artikel 9.2.1 onder b te schrappen. Hiermee wordt de link naar de kavelpaspoorten verwijderd omdat deze voor onduidelijkheid kunnen zorgen over de mogelijke maatvoering van de bebouwing. Na deze technische aanpassing van het bestemmingsplan worden aanvragen om een omgevingsvergunning voor het bouwen in het gebied Over de Laak – Waterrijk getoetst aan de bouwregels van het bestemmingsplan en aan de beeldkwaliteitseisen.

### Procedure

Het ontwerpbesluit TAM-omgevingsplan 'Over de Laak – Waterrijk' ligt met de daarbij behorende stukken van **donderdag 27 juni 2024 tot en met woensdag 7 augustus 2024** ter inzage. Het ontwerp-omgevingsplan is digitaal in te zien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, via identificatienummer (planidentificatie NL.IMRO.0307.BP00239-0201).

Gedurende de periode van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbesluit TAM-omgevingsplan kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders.

Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

1. **een brief per post verzenden naar:** het college van burgemeester en wethouders van Amersfoort, t.a.v. mevrouw L. Hom, Postbus 4000, 3800 EA Amersfoort
2. **via het online formulier:** Op [www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen](http://www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen) is bij de informatie over dit ontwerp omgevingsplan 'Over de Laak – Waterrijk' een formulier te vinden waarmee u digitaal een zienswijze kunt indienen. Inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht.

Voor de procedure maakt het geen verschil of u een brief stuurt of een digitaal formulier invult. Uw zienswijze wordt op de zelfde manier behandeld. Vermeld in uw zienswijze op welk ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze. Hiervoor kunt u van maandag tot en met donderdag telefonisch contact opnemen met mevrouw L. Hom via telefoonnummer 033 – 469 5515. Of u kunt een e-mail sturen naar [l.hom@amersfoort.nl](mailto:l.hom@amersfoort.nl) voor het maken van een afspraak.