

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Bocholterweg 136', Weert

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 27 juni 2024 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 7 augustus 2024, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Bocholterweg 136' met bijbehorende toelichting met bijbehorend vastgestelde raadsbesluit.

Dit plan is op 12 juni 2024 door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op de situering van de woningen en de bijbehorende parkeerplaatsen met als gevolg dat er één woning minder is voorzien ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan, namelijk 19 woningen in plaats van 20 woningen.

De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Het betreft de bekendmaking op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplan).

Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'Bocholterweg 136'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Bocholterweg 136 te 6006 TP Weert. Het plan heeft betrekking op de herontwikkeling van horecavoorziening De Paol met bijbehorende gronden tot 19 woningen met bijbehorende groen- en parkeervoorzieningen.

Raadplegen, indienen zienswijze

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Bocholterweg 136', met inbegrip van bijbehorende stukken en vastgestelde raadsbesluit, is digitaal raadpleegbaar via het Omgevingsloket

(<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/document>). Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPBocholterweg136-VA01.

Het bestemmingsplan kan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, analoog (op papier) tijdens de openingstijden worden ingezien bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101.

Beroepsmogelijkheden

Tegen het besluit van de raad van 12 juni 2024 tot vaststelling van het bestemmingsplan kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl onder Ruimtelijke ordeningskamer. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken (dus tot en met 8 augustus 2024). De termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit (dus in dit geval op 28 juni 2024).

Op het genomen besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder meer dat, in geval van beroep:

- beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen;
- het beroep niet ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend;
- beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan 'Bocholterweg 136' niet op.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Bocholterweg 136' in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake een bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Weert, 26 juni 2024

Burgemeester en wethouders van Weert,

A.M.A. Vrijenhoek

gemeentesecretaris

mr. R.J.H. Vlecken

burgemeester