

Vaststelling bestemmingsplan Esvelddijk 4 Harfsen

(NL.IMRO.0262.buEsveldd4Ha-BP41)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 17 juni 2024 heeft besloten het bestemmingsplan Esvelddijk 4 Harfsen gewijzigd vast te stellen. Het vastgestelde bestemmingsplan Esvelddijk 4 Harfsen wijzigt de agrarische bestemming in een wonen – FAB bestemming ten behoeve van twee woningen. Door gebruik te maken van het 'Beleidskader Functieverandering Agrarische Bebouwing Lochem' wordt alle voormalige agrarische bebouwing op het erf gesloopt. Het erf bestaande uit de aanwezige boerderij en nieuw te bouwen woning met bijgebouw wordt aan de hand van een landschapsplan ingepast in de omgeving.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 27 juni 2024 voor de duur van zes weken tot en met 7 augustus 2024 ter inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het vastgestelde bestemmingsplan of het planid-nummer (NL.IMRO.0262.buEsveldd4Ha-BP41).

Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het vastgestelde bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon (0573) 289 222.