Gemeente Haarlem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Haarlem

Nr. 271681

24 juni 2024

Voornemen tot verhuur van een perceel grond op sportcomplex Vergierdeweg in Haarlem

De gemeente Haarlem heeft het voornemen om een perceel grond van circa 1.225 vierkante meter, gelegen naast Vergierdeweg 265A, 2026 BJ in Haarlem, kadastraal bekend gemeente Schoten, sectie A, nummer 2490 (gedeeltelijk) te verhuren aan VV Schoten.

De gemeente Haarlem verhuurt sinds geruime tijd het sportcomplex aan de Vergierdeweg 265A t/m D aan SRO Kennemerland BV (SRO). SRO heeft vervolgens een deel van dit sportcomplex aan VV Schoten in gebruik gegeven.

Per 1 mei 2024 heeft VV Schoten drie padelbanen gerealiseerd op de in gebruik gegeven grond. Dit is aanleiding om een rechtstreekse huurovereenkomst aan te gaan tussen gemeente Haarlem en VV Schoten. Vanwege de reeds bestaande positie die VV Schoten op deze locatie heeft, is de gemeente van mening dat VV Schoten op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria is te beschouwen als de enige geschikte gegadigde.

Vervaltermijn

Mocht u van mening zijn dat u ook in aanmerking behoort te komen tot de hiervoor omschreven huur, dan dient u als belanghebbende uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na publicatie, **uiterlijk 14 juli 2024**, een reactie te richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem, ter attentie van afdeling Vastgoed, John Voorma, Postbus 511, 2003 PB te Haarlem.

Indien geen reactie wordt ontvangen binnen de gestelde termijn dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen huur op te komen en/of daarop enige vorm van schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren. De gemeente Haarlem en de huurder zouden onredelijk worden benadeeld als na voornoemde termijn alsnog tegen het voornemen en het aangaan van de huurovereenkomst wordt opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).