

Vastgesteld TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22a Oude Rijksweg 163 Staphorst

Burgemeester en wethouders van Staphorst hebben op 18 juni 2024 het TAM-Omgevingsplan 'hoofdstuk 22a Oude Rijksweg 163 Staphorst' vastgesteld. Hieronder staat waarover het plan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Waar gaat het plan over?

Op dit moment heeft het perceel Oude Rijksweg 163 een bedrijfsbestemming en is de woning aangemerkt als bedrijfswoning. Door het vaststellen van omgevingsplan 'hoofdstuk 22a Oude Rijksweg 163 Staphorst' worden op het perceel Oude Rijksweg 163 de mogelijkheden voor het gebruik als bedrijf verwijderd en kan de woning als reguliere woning worden gebruikt.

Hoe kunt u het plan bekijken?

Iedereen kan vanaf woensdag 26 juni 2024 het vastgestelde TAM-Omgevingsplan 'hoofdstuk 22a Oude Rijksweg 163 Staphorst' bekijken. Dit kan:

1. Via de landelijke website: <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Op deze website kunt u zoeken op het adres of het plannummer: NL.IMRO.0180.TAMOPH22a-VS01.
2. In het gemeentehuis. Hier kunt u de stukken bekijken. Dit kan alleen als u een afspraak maakt via: (0522) 467 467.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het TAM-Omgevingsplan?

Als u belanghebbende bent en het niet eens bent met het TAM-Omgevingsplan dan kunt u beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van donderdag 27 juni 2024 tot en met woensdag 7 augustus 2024.

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA DEN HAAG

Stelt u beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als u dit uiterlijk 7 augustus 2024 doet, dan treedt het nieuwe wijzigingsplan nog niet in werking, totdat op uw verzoek is beslist.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen. Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treedt het wijzigingsplan in werking?

Het wijzigingsplan treedt in werking op donderdag 8 augustus 2024. Enige uitzondering is als iemand vóór 7 augustus 2024 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.