

## **Voornemen om een vergunning te verlenen voor het bouwen van een woning, Zuid IJsseldijk 12a (naast Zuid IJsseldijk 12), 3401PX IJsselstein**

De gemeente is van plan om een omgevingsvergunning te verlenen. De gemeente heeft op 20 juni 2024 een ontwerpbesluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z-2023-105725. Het gaat om een aanvraag omgevingsvergunning voor:

- het bouwen van een bouwwerk
- handelen in strijd met de ruimtelijke regels

op het adres Zuid IJsseldijk 12a (naast Zuid IJsseldijk 12), 3401PX IJsselstein. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het bouwen van een woning.

### **Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om ergens toestemming voor te krijgen. Het gaat bijvoorbeeld om een omgevingsvergunning milieu, bouwen of slopen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

### **Wilt u reageren op de vergunning die de gemeente van plan is te verlenen?**

U kunt binnen zes weken na datum publicatie laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet zienswijze indienen. U kunt zienswijze indienen als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u bellen of mailen met de Omgevingsdienst regio Utrecht. Dit kan via het telefoonnummer 088 – 022 50 00 of u stuurt een mail naar [info@odru.nl](mailto:info@odru.nl) met het zaaknummer Z-2023-105725.

### **Hoe dient u een zienswijze in?**

U omschrijft waarom u het niet eens bent met de vergunning. U stuurt uw schriftelijke zienswijze naar burgemeester en wethouders van de gemeente, per adres: Omgevingsdienst regio Utrecht, Postbus 13101, 3507 LC Utrecht of u stuurt een mail naar [info@odru.nl](mailto:info@odru.nl) U zet in de zienswijze in elk geval de volgende gegevens:

- uw naam, adres en handtekening;;
- de datum;
- met welke vergunning u het niet eens bent;
- waarom u het niet eens bent met de vergunning;
- wat de beslissing volgens u moet zijn;
- het zaaknummer Z-2023-105725.

Voor het doorgeven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de Omgevingsdienst regio Utrecht via het telefoonnummer 088 – 022 50 00.