

Vaststelling bestemmingsplan "Stationstraat 171 Nuth"

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8, van de Wet ruimtelijke ordening dat de gemeenteraad van Beekdaelen in de vergadering van 11 juni 2024 het bestemmingsplan 'Stationstraat 171 Nuth' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan behelst het wijzigen van het vigerende bestemmingsplan voor het toestaan van de gebruiksfunctie wonen.

Het bouwplan behelst de bouw van een nieuw appartementencomplex aan de Stationstraat 171 te Nuth. De woningen zijn bedoeld voor senioren in de betaalbare huurklasse en zijn levensloopbestendig.

Het dossier is bij de gemeente Beekdaelen geregistreerd onder zaaknummer Z/24/202055.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken wordt vanaf 24 juni 2024 gedurende een periode van 6 weken voor eenieder ter inzage gelegd. Digitaal is het bestemmingsplan in te zien op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart met identificatienummer NL.IMRO.1954.BPStationstraat171-VA01. Daarnaast is het plan op afspraak in te zien bij de afdeling Ruimte in het gemeentehuis van Beekdaelen, Deweverplein 1 te Nuth.

Beroepsmogelijkheid

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kan gebruikt gemaakt worden door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend dan wel aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht.

Het beroepsschrift kan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet. Het besluit van de raad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Om de inwerkingtreding te schorsen dient u als belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening te doen bij bovengenoemd orgaan. Indien dit verzoek binnen de termijn van zes weken is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Nadere informatie

Wilt u meer informatie, of heeft u vragen over het bestemmingsplan, dan kunt u contact opnemen met het cluster Omgevingswet via gemeente@beekdaelen.nl of telefoonnummer 088 - 450 2000.