

Vastgesteld besluit hogere waarden Wet geluidhinder, Omgevingsvergunning 'Hoofdstraat 76, Driebergen-Rijsenburg'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken bekend dat zij op 31 mei 2024 het besluit hogere waarden voor de omgevingsvergunning 'Hoofdstraat 76, Driebergen-Rijsenburg' hebben vastgesteld. Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen van vrijdag 21 juni 2024 tot en met vrijdag 2 augustus 2024 ter inzage.

Doel besluit hogere waarden

De omgevingsvergunning voorziet in de realisatie van twee bouwkavels op het perceel Hoofdstraat 76 in Driebergen-Rijsenburg. Per bouwkavel is één vrijstaande woning toegestaan. Omdat de aanvraag om omgevingsvergunning niet binnen het geldende bestemmingsplan past en de realisatie van nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen mogelijk maakt, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting binnen het plangebied. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van de beoogde woningen, vanwege het wegverkeer op de Hoofdstraat (N225) en de rijksweg A12, hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden toe te staan op de gevels van de woningen. Het college van burgemeester en wethouders heeft voor het plan gebruik gemaakt van deze mogelijkheid en het besluit hogere waarden overeenkomstig het ontwerpbesluit vastgesteld.

Inzien stukken

Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken zijn binnen de genoemde termijn beschikbaar via: www.heuvelrug.nl/terinzage. U kunt de documenten ook inzien in het Publiekscentrum in het Cultuurhuis Pléiade in Doorn.

Instellen beroep

Belanghebbenden kunnen binnen de beroepstermijn, deze is gelijk aan de genoemde termijn, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde besluit hogere waarden. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage, onder duidelijke vermelding van uw naam en adres alsmede het kenmerk van het betreffende besluit hogere waarden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl.

Inwerkingtreden besluit

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.
Voor informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoon (088) 022 50 00