

Gemeente Beesel - Bekendmaking voorgenomen grondverkoop

Gemeente Beesel - Bekendmaking voorgenomen grondverkoop, perceel M6 en een gedeelte van perceel kadastraal sectie M 16, beide gelegen in het gebied De Weerd te Reuver t.b.v. KRW maatregelen.

Aanleiding

Vanwege het gelijkheidsbeginsel, dat strekt tot het bieden van gelijke kansen, moet de overheid bij het voornemen tot verkoop van een schaarse onroerende zaak volgens de Hoge Raad via een selectieprocedure ruimte bieden aan (potentiële) gegadigden om mee te dingen. Dit kan achterwege blijven als bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. In dat geval moet het voornemen tot de een-op-een verkoop wel (gemotiveerd) bekend worden gemaakt.

Motivering grondverkoop

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel geeft hierbij kennis van zijn voornemen tot verkoop van 2 percelen grond, gelegen in het gebied De Weerd te Reuver. Het betreft een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Beesel, sectie M nummer 16 met een oppervlakte van 275 m² en het perceel, kadastraal bekend gemeente Beesel, sectie M nummer 6 met een oppervlakte van 5808m². De gemeente Beesel acht de KRW maatregelen van algemeen belang en zijn van mening dat er, behalve Rijkswaterstaat, geen andere gegadigden zijn deze KRW maatregelen naar wens kunnen uitvoeren. De gemeente acht de voorgenomen een-op-een verkoop van de percelen, zonder publieke selectieprocedure, daarom toelaatbaar.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als belanghebbende (te weten: een gegadigde partij die grenst aan het betreffende perceel), dan wordt u verzocht uw verzoek tot aankoop schriftelijk en voorzien van een motivering aan de gemeente Beesel kenbaar te maken. Uw verzoek dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie per e-mailbericht kenbaar te maken aan Info@beesel.nl. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met team Ruimtelijke Ontwikkeling via 077-4749228 of via info@beesel.nl.