

Vastgesteld bestemmingsplan Hoge Raam 4 en 4a, Haaren

Zaaknummer 1018896

Plangebied en doel

Het bestemmingsplan 'Hoge Raam 4 en 4a, Haaren' voorziet in de vormverandering (geen vergroting) van het agrarisch perceel aan de Hoge Raam 4a en de herbestemming van een agrarisch bouwvlak naar een recreatiebestemming aan de Hoge Raam 4-4b.

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst

Volgens de Wet ruimtelijke ordening is de gemeente verplicht om haar kosten voor een bestemmingsplan op de initiatiefnemer te verhalen. Daarom zijn nadere afspraken gemaakt met de initiatiefnemer. Deze zijn vastgelegd in een overeenkomst. De zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst ligt tegelijk met het bestemmingsplan 'Hoge Raam 4 en 4a, Haaren' ter inzage.

Ter inzage bestemmingsplan

Op 30 mei 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Hoge Raam 4 en 4a, Haaren" [NL.IM-RO.0824.BPHogeRaam4en4aHRN-VA01] ongewijzigd vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 21 juni 2024 tot en met 1 augustus 2024 gedurende 6 weken ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunt u inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl of via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Wij vragen u om zoveel mogelijk gebruik te maken van de mogelijkheid om de stukken digitaal te bekijken. Lukt dat niet? Maak dan een afspraak om de stukken op het gemeentekantoor in te zien. Dit kan via telefoonnummer (013) 529 13 11. Wilt u een toelichting van een medewerker? Geef dat aan als u een afspraak maakt.

Beroep

Tegen het besluit van de raad kunt u tijdens de bovengenoemde termijn van 6 weken beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan door:

1. belanghebbenden;
2. bij beroep tegen het vaststellen van het bestemmingsplan ook: (rechts)personen die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de raad kenbaar hebben gemaakt.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst niet de inwerkingtreding van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. In geval van spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de behandelend ambtenaar, te bereiken via telefoonnummer (013) 529 13 11.