

Vastgesteld bestemmingsplan 'Leiweg 1, Waspik'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk maken bekend dat de gemeenteraad op 30 mei 2024 het bestemmingsplan "Leiweg 1, Waspik" heeft vastgesteld overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding, planregels, toelichting en een aantal bijlagen.

Daarbij heeft de raad besloten op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten van exploitatie anderszins is verzekerd.

Plangebied

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Leiweg 1 te Waspik, gelegen in het buitengebied tussen de kernen 's-Gravenmoer, Kaatsheuvel en Waspik.

Het bestemmingsplan 'Leiweg 1, Waspik' voorziet in de vormverandering van het bouwvlak ten gevolge van de aanleg van de nieuwe 380kV hoogspanningsverbinding tussen Borssele en de landelijke ring bij Tilburg. De bestaande bedrijfswoning wordt gesloopt en buiten de magneetzone van de hoogspanningsverbinding herbouwd.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan "Leiweg 1, Waspik" met bijbehorende documenten ligt met ingang vanaf donderdag 20 juni 2024 gedurende 6 weken (tot en met 31 juli 2024) voor iedereen ter inzage bij de receptie van het stadhuis van Waalwijk, Taxandriaweg 6, ingang Winterdijk, tijdens openingstijden: ma. t/m vr.: 8.30-17.00 uur en op di.- en do. avond: 17.00-19.30 uur (tijdens avondopenstelling zijn de inhoudelijk bij het plan betrokken medewerkers niet aanwezig).

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende documenten is ook te vinden op onze website: www.waalwijk.nl/bestemmingsplan-bekijken. Hier vindt u ook een rechtstreekse link naar de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Kijk hiervoor onder 'Vastgesteld bestemmingsplan'.

Het bestemmingsplan is ook te bekijken via de landelijke website omgevingswet.overheid.nl. Klik vervolgens op 'Regels op de kaart'. Via het tabblad 'Document zoeken' kunt u zoeken op de plannaam of het plannummer van het project. Het plannummer is: NL.IMRO.0867.BPWSPLeiweg1-VA01.

Bij verschillen tussen de digitale versie en de papieren/pdf versie van het bestemmingsplan, is de digitale versie op de landelijke website leidend.

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen in beroep gaan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit geldt ook voor niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt). U kunt ook digitaal beroep instellen via de link: loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van een besluit niet op. Indien sprake is van een spoedeisende belang, kan door de indiener van het beroepsschrift een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de genoemde Afdeling. Ook hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Leiweg 1, Waspik' treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Voor meer informatie over dit plan kunt u contact opnemen met mw. E. Roest-Bragt van het team Ruimte, Economie & Werk via eroest@waalwijk.nl of telefonisch via 0416-683456.