

Gemeente Heusden – vaststelling bestemmingsplan ‘Meliestraat 20/20a/22, Vlijmen’

Het college van Heusden maakt bekend, dat de gemeenteraad op 14 mei 2024 het bestemmingsplan ‘Meliestraat 20/20a/22, Vlijmen’ (NL.IMRO.0797.BPmeliestr2020a22-VG01) heeft vastgesteld.

Het plangebied ligt aan de Meliestraat 20, 20a en 22 in Vlijmen. Het betreft de percelen kadastraal bekend als gemeente Vlijmen, sectie L, nummers 3334, 3336, 3350, 3351, 3353 en 3354.

De hoofdgebouwen aan de Meliestraat 20, 20A en 22, onderdeel van een voormalige bierbrouwerij, zijn elk een rijksmonument. De bebouwing is gesitueerd rond een binnenterrein dat ook onderdeel uitmaakt van het monumentale complex. Dit bestemmingsplan is opgesteld om de monumentale waarde van dit binnenterrein te borgen.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld en bevat dus een aantal wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 20 juni 2024 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie van het bestemmingsplan is raadpleegbaar via www.heusden.nl en op de landelijke websites www.ruimtelijkeplannen.nl en Omgevingsloket/Regels op de kaart.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt kunnen, binnen zes weken na de dag waarop dit bestemmingsplan ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep indienen. Daarnaast kan elke belanghebbende gedurende deze termijn beroep instellen tegen de wijzigingen die bij de vaststelling door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling. U kunt ook digitaal beroep instellen via: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.