

Bestemmingsplan 'Waaike van Babs, Lamswaarde '

Burgemeester en wethouders van Hulst maken, gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 4 juni 2024 het bestemmingsplan 'Waaike van Babs, Lamswaarde 'gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan betreft het wijzigen van de bestemming 'tuin' naar 'wonen'. Tevens worden er een bouwvlakken toegevoegd voor het realiseren van zes nultreden woningen en twee vrijstaande woningen op de locatie Jacobus de Waalstraat ong. tussen 8 en 12 te Lamswaarde, kadastraal bekend als HTN01 K 2107 (ged.)

Het besluit van de gemeenteraad, en het vastgestelde bestemmingsplan liggen van 20 juni tot en met 1 augustus 2024 voor een ieder ter inzage in de gemeentewinkel, Grote Markt 24 te Hulst. Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder identificatienummer IMRO code: NL.IMRO.0677.bplamswwaaikebabs-001V

Indien u het plan wilt inzien, vragen wij u een afspraak te maken tijdens onze bezoeken via www.gemeentehulst.nl of via tel. 14 0114.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn van 21 juni tot en met 1 augustus 2024 kan beroep ingesteld worden tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Wonen & Werken, tel.: 14 0114.

Hulst, 19 juni 2024

Burgemeester en wethouders van Hulst
De burgemeester, I.M.M. Jense – van Haarst
De secretaris, S. ter Wal