

Vastgesteld bestemmingsplan Lemmer – Pampusstraat, Parkstraat

Met ingang van vrijdag 14 juni 2024 ligt gedurende 6 weken het op 29 mei 2024 door de gemeenteraad van De Fryske Marren gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Lemmer – Pampusstraat, Parkstraat ter inzage.

Plangebied

Het plangebied ligt direct ten noorden van het centrum van Lemmer, op de hoek van de Pampusstraat en de Parkstraat. Het deel dat is gericht op de Pampusstraat is de voormalige brandweerkazerne en het voormalig consultatiebureau. Aan de zijde van de Parkstraat staat een woongebouw.

Doel

Het plan is opgevat om op locatie een herontwikkeling ten behoeve van 43 appartementen in twee woongebouwen mogelijk te maken. In vergelijking tot de bestaande situatie betreft dit een netto-toename van 21 appartementen. Het plan voorziet in de behoefte aan moderne woningen en versterkt ter plaatse de ruimtelijke kwaliteit. De beoogde ontwikkeling is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Een aanpassing van het bestemmingsplan is zodoende benodigd om de voorgenoemde herontwikkeling mogelijk te kunnen maken.

Waar ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan Lemmer – Pampusstraat, Parkstraat met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

1. de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
2. het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
3. het servicepunt te Lemmer (Visserburen 88).

Daarnaast is het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. De planid is: NL.IMRO.1940.BPLEM23PAMPPARKSTR-VA01

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van state (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Ook bestaat de mogelijkheid om naast het instellen van beroep, een verzoek te richten tot de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) om een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op dit verzoek is beslist.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van het team ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 14 juni 2024

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren