

## Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Wedebrink en Morgensterlaan Nagtegael te Beilen vastgesteld

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 25 april 2024 het bestemmingsplan Wedebrink en Morgensterlaan Nagtegael te Beilen gewijzigd heeft vastgesteld. Op dit datum is ook het bijbehorende beeldkwaliteitsplan vastgesteld. Het plangebied ligt aan de zuidkant van de wijk Nagtegael in Beilen, langs de wegen Morgensterlaan, Wedebrink en Koekoeksbloemlaan. Directe aanleiding voor het bestemmingsplan is het plan tot het realiseren van 9 vrijstaande woningen. De imro-code van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1731.WedebrinkBE-VST1. De wijzigingen ten opzicht van het ontwerp hebben betrekking op de wijze waarop de percelen Morgensterlaan 1, 3, 5 en 7 in het bestemmingsplan zijn opgenomen.

### Inzage

De vastgestelde plannen liggen, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 20 juni 2024 gedurende zes weken ter inzage. U kunt deze inzien op de gemeentelijke website [www.middendrenthe.nl](http://www.middendrenthe.nl), onder de rubriek 'bekendmakingen'. De stukken kunt u ook bekijken bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

### Beroep

Gedurende de periode van inzage kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

1. Een belanghebbende die tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze heeft ingediend;
2. Een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen en
3. alle belanghebbenden voor zover het gaat om de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift bent u griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die op tijd beroep instelt, kan daarom ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een beroepschrift richt u aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient u een afschrift van het beroepschrift mee te sturen.

### Informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan, kunt u contact opnemen met Rinette Ipema van het team ruimtelijk beleid en projecten van de gemeente Midden-Drenthe, e-mail [gemeente@middendrenthe.nl](mailto:gemeente@middendrenthe.nl)