

Gemeente De Bilt – Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan Tolakkerweg 254 te Maartensdijk

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maakt, op grond van artikel 3.8, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 30 mei 2024 het bestemmingsplan 'Tolakkerweg 254 te Maartensdijk' heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Tolakkerweg 254 te Maartensdijk, kadastraal bekend als gemeente Maartensdijk, sectie N, nummer 2683. In het plangebied was eerder een agrarisch bedrijf gevestigd. Naast de voormalige boerderij blijven op het perceel een cultuurhistorische waardevolle jongveestal en een hooimijt staan.

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de wens om op de locatie 6 woningen te realiseren. Aan de noordkant van het plangebied zijn 2 vrijstaande woningen gepland. Daarnaast is er 1 woning voorzien in de voormalige jongveestal en komen in de voormalige boerderij 3 woningen.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 20 juni 2024 gedurende zes weken ter inzage tot en met donderdag 1 augustus 2024.

U kunt het bestemmingsplan online inzien op het Omgevingsloket en op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.20005BP0005-VG01

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook tijdens openingstijden ter inzage bij de informatiebalie op het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

Beroep en voorlopige voorziening

Beroep tegen het vaststellingsbesluit kan worden ingesteld van vrijdag 21 juni 2024 tot en met donderdag 1 augustus 2024 bij de

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op vernoemd adres.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het bestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Hugo Bartelink van team RO, Stedenbouw en Omgevingsrecht van de gemeente De Bilt via h.bartelink@debilt.nl of via telefoonnummer 030 228 94 11.