Zeewolde

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zeewolde

Nr. 255432

12 juni

2024

Bekendmaking voorgenomen verkoop perceel grond groenstrook cq.berm, sectie B nummer 2549 (circa 100 m2) Gooimeerdijk-Oost 16 te Zeewolde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zeewolde is voornemens met inachtneming van een termijn van 20 kalenderdagen, ingaande de dag na deze publicatie, een koopovereenkomst aan te gaan met Towerlink Netherlands B.V. te Utrecht voor een perceel grond groenstrook cq. Berm kadastraal bekend gemeente Zeewolde sectie B nummer 2549, groot 100m^2. De verkoop van het perceel is voor een al gevestigd opstelpunt voor de mobiele tele- en datacommunicatie dat eigendom is van Towerlink Netherlands B.V.

Het college stelt zich op het standpunt dat Towerlink Netherlands B.V. te Utrecht de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van dit perceel omdat dit perceel al jarenlang wordt gehuurd door Towerlink Netherlands B.V. en zij over een opstalrecht beschikken voor hetzelfde gebruik te weten opstelpunt voor mobiele tele- en datacommunicatie.

Gelet op de bovenstaande overwegingen kan de verkoop plaats vinden zonder voorafgaande selectieprocedure en kan worden volstaan met deze voorafgaande bekendmaking.

Tegen deze voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld.

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit door middel van een gemotiveerd bericht aan de gemeente kenbaar te maken. Uit uw bericht moet dan blijken waarom u meent ook te kwalificeren als serieuze gegadigde voor de aankoop van de betreffende percelen. Dat bericht dient u te richten aan het college van college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zeewolde email info@zeewolde.nl. De termijn waarbinnen dat bericht moet zijn ingediend, bedraagt twintig kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie en verstrijkt derhalve op 2 juli 2024.

Kort na het ongebruikt verstrijken van de genoemde termijn zal de gemeente overgaan tot verkoop en overdacht van de betreffende percelen aan de beoogd koper.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Zeewolde en de beoogd koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Met deze publicatie voldoet de gemeente aan de verplichtingen die volgen uit het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021.

Bij vragen over deze voorgenomen verkoop kunt u contact opnemen met mevrouw J. Gerards telefoon: 036-5229515 of de heer M. de Boer 036-5229514.

Zeewolde, 12 juni 2024
Burgemeester en wethouders van Zeewolde