

Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan 'Scharwoude 12-16' te Scharwoude.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Scharwoude 12-16' te Scharwoude op 27 mei 2024 gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan maakt een transformatie van het bestaande bedrijventerrein naar een woonomgeving met 57 woningen mogelijk.

Procedure

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 13 december 2023 t/m 24 januari 2024 ter inzage gelegen. Hierop is een zienswijze ontvangen ProRail. De zienswijze gaf aanleiding tot aanvullend onderzoek maar niet tot wijzigen. Wel hebben ambtshalve wijzigingen plaatsgevonden. Het bestemmingsplan met de daarbij behorende vaststellingsbesluiten en bijlagen is te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het bestemmingsplan heeft de IMRO code NL.IMRO.1598.BPScharwoude12tm16-va01.

Beroep

De beroepstermijn (6 weken) start daags na publicatie van de kennisgeving van dit besluit. Gedurende de beroepstermijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende. Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Totdat op het beroep is beslist, kan een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gedaan. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. (artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening).