

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Veegplan Lisse”

De gemeenteraad van Lisse heeft op 30 mei 2024 het **bestemmingsplan “Veegplan Lisse”** met identificatienummer **NL.IMRO.0553.bpVeegplan-vax1** gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen.

### Plangebied

In het “Veegplan Lisse” zijn in totaal 21 verleende Wabo omgevingsvergunningen op diverse locaties binnen het grondgebied van de gemeente Lisse verwerkt in een bestemmingsregeling. Het gaat om de volgende locaties:

Nummer	Naam locatie	Adres
1.	Heereweg 178-180, Lisse	Heereweg 178 Lisse
2.	Hoek Heereweg-Kanaalstraat	Heereweg 179 Lisse
3.	Kanaalstraat 14-18	Kanaalstraat 14 Lisse
4.	Kanaalstraat 17-23	Kanaalstraat 17 Lisse
5.	De Zon, Lisse	Kanaalstraat 33 Lisse
6.	Kapelstraat 4-6	Kapelstraat 4 Lisse
7.	Grachtweg 69-71 Lisse	Grachtweg 69 Lisse
8.	Christinastraat 1	Christinastraat 1
9.	Kanaalstraat 181 Lisse	Kanaalstraat 181 Lisse
10.	Omgevingsvergunning Plan Dubbelhoven	Dubbelhoven 1-5 Lisse
11.	Vivaldistraat 2 Lisse	Vivaldistraat 2 Lisse
12.	’t Lange Rack	Achterzijde van ’t Lange Rack 25-17
13.	Catharijnelaan 32	Catharijnelaan 32 Lisse
14.	Ringvaartzijde 23 Lisse	Ringvaartzijde 23 Lisse
15.	Heereweg 455	Heereweg 455 E Lisse
16.	Akervoorderlaan 55	Akervoorderlaan 55 Lisse
17.	Gemaal Lageveenseweg	Ter hoogte van Loosterweg Zuid 17 B Lisse
18.	Keukenhof woning Van der Mark	Keukenhof 17 Lisse
19.	Stationsweg 166 A	Ter hoogte van Stationsweg 160 b
20.	Loosterweg Noord 7, Lisse	Loosterweg Noord 7, Lisse
21.	Zwartelaan 3, Lisse	Zwartelaan 3, Lisse

### Bestemmingsplan

Het Veegplan Lisse is conserverend van aard en maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. De enige wijzigingen die met dit bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt is de vertaling van reeds verleende omgevingsvergunningen naar een bestemmingsplanregeling.

Ook worden enkele regelingen uit meerdere bestemmingsplannen geharmoniseerd, maar daarbij worden geen inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. Dezelfde gebruiks- en bouw mogelijkheden blijven gelden voor de verschillende locaties in dit veegplan.

Voorafgaand aan de verlening van de omgevingsvergunning is reeds aangetoond dat de functies en bebouwing toelaatbaar zijn en voldoen aan een goede ruimtelijke ordening. Omdat het veegplan geen nieuwe functies of bebouwingen toelaat, is niet opnieuw getoetst aan een goede ruimtelijke ordening. Een onderbouwing van relevant beleid is daarom achterwege gebleven.

### Ter inzage

Het raadsbesluit met het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf **woensdag 12 juni 2024 tot en met dinsdag 23 juli 2024** ter inzage in het gemeentehuis in Lisse (Heereweg 254).

U kunt de vastgestelde digitale planbestanden ook inzien op de website van de gemeente [www.lisse.nl](http://www.lisse.nl) onder 'Inwoners en ondernemers' – 'Bouwen en Wonen' - 'Bestemmingsplannen' – 'Ter inzage' – 'gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Veegplan Lisse' via een link naar:

- \* [omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document-zoeken/identificatienummer: NL.IM-RO.0553.bpVeegplan-vax1](http://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document-zoeken/identificatienummer:NL.IM-RO.0553.bpVeegplan-vax1).
- \* de digitale versie van dit vastgestelde bestemmingsplan kunt u ook inzien op de landelijke voorziening ([ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl)) door op de volgende link te klikken: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0553.bpVeegplan-vax1>

*We werken alleen nog op afspraak. Wilt u langskomen om het vastgestelde bestemmingsplan in te zien, dan kunt u telefonisch een afspraak maken met de heer J. den Braber of met mevrouw C. Spolders van het domein Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 14 0252.*

### Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de periode van **donderdag 13 juni 2024 tot en met woensdag 24 juli 2024** beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Gelet op de gewijzigde vaststelling geldt dit alleen voor:

- \* Belanghebbenden;
- \* Niet belanghebbenden wanneer hij of zij:
  - 0 tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan Lisse" naar voren hebben gebracht;
  - 0 kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
  - 0 bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij het vaststellen van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening doen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het vaststellingsbesluit treedt op **donderdag 25 juli 2024** in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

### Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J. den Braber of mevrouw C. Spolders van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, tel. 14 0252.