

## Bestemmingsplan Buitengebied, herziening Geeneindseweg 2-8 gewijzigd vastgesteld

Op 21 mei 2024 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan Buitengebied, herziening Geeneindseweg 2-8 gewijzigd vastgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0823.BPBGGEENEINDSEWEG2.ONTW.

De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anders is geregeld.

### Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de bestaande bedrijfsactiviteiten aan de Geeneindseweg 2 & 8 in Oirschot, te weten het exploiteren van een hoveniersbedrijf voor kunstgras en een fouragebedrijf, te legaliseren. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken zal ter compensatie de bedrijfslocatie aan het Koningshof in Oirschot worden gesaneerd.

### Wijzigingen

Het ontwerpbestemmingsplan, dat van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 ter inzage heeft gelegen, is naar aanleiding van binnengekomen zienswijze gewijzigd. De verbeelding is hierop aangepast.

Er heeft ook een ambtshalve wijziging plaatsgevonden. Een aanvullend bodemonderzoek is in de bijlagen toegevoegd.

### Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 13 juni 2024 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder plannummer NL.IMRO.0823.BPBGGEENEINDSEWEG2-VAST.

Ook kunt u het plan afspraak inzien bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt met ingang van 14 juni 2024 t/m 25 juli 2024. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepsschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

1. die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

### Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.

*Oirschot, 12 juni 2024*