

Nadere regels voorwaarden geveltuinen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen;

Gelet op artikel 2:10 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening;

Overwegende dat het ter voorkoming van ondermeer ongevallen, schade, gevaar voor verkeer, de onbruikbaarheid van de weg of voor doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel de belemmering van het doelmatig beheer en onderhoud van de weg het gewenst is nadere regels te stellen. Artikel 2:10 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening biedt de mogelijkheid hiertoe;

BESLUIT:

Vast te stellen de: **Nadere regels voorwaarden geveltuinen**

Artikel 1. Definities

In deze nadere regels en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. Geveltuin: een tegen de huisgevel aangelegd tuintje;
- b. Huisaansluitingen: aansluitingen ten behoeve van gas, water en elektriciteitsvoorzieningen alsook aansluitingen ten behoeve van telefoon, kabel en internet.

Artikel 2. Voorwaarden plaatsen geveltuinen

Het is toegestaan zonder vergunning een geveltuin aan te leggen indien wordt voldaan aan elk van de navolgende voorwaarden:

- a. Een geveltuin is een tuin die tegen de voorgevel van de woning is aangelegd in het openbaar gebied. Het tuintje mag niet aansluiten aan de muur van uw voortuin.
- b. Er moet een minimale ruimte van 1.20 meter aan stoep overblijven. Het gaat om obstakelvrije ruimte. Bij lantaarnpalen wordt deze ruimte gemeten van de gevel naar de lantaarnpaal. Zo kunnen rolstoelen en mensen met kinderwagens er gemakkelijk langs.
 - a. Bijvoorbeeld bij een trottoir van 1,50 meter breed moet er minimaal 1,20 meter overblijven. Dit betekent dat er een tegel van 30x30cm mag worden uitgehaald;
 - b. U mag een geveltuin tot 4 meter lengte langs uw gevel aanleggen;
 - c. Uw geveltuin mag maximaal 45 cm breed zijn.
- c. De tegels die u uit de grond haalt, moet u gebruiken, bewaren of inleveren bij de gemeente. De verwijderde tegels blijven eigendom van de gemeente. U dient ze als opstaande rand te gebruiken van uw geveltuin.
- d. Overleg voordat u begint met uw huisbaas, VvE of woningbouwvereniging, indien u een huurwoning heeft. De eigenaar van het pand moet akkoord zijn met de aanleg van de geveltuin.
- e. De bewoner is verantwoordelijk voor de geveltuin.
- f. De bewoner kiest zelf welke beplanting hij of zij aanbrengt. Een enkele klimplant, struik of stokroos (kaasjeskruid), geeft de straat al een groene en gezellige aanblik.
- g. In winkelstraten, bij terrassen of uitstallingen mag u geen geveltuintjes aanleggen.
- h. Er mag niet dieper gegraven worden dan ca. 25 cm, zodat men geen kabels en leidingen beschadigt. Dit risico is overigens voor degene die het tuintje aanlegt, of laat aanleggen.

Artikel 3. Schade

1. De gemeente aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid, van welke aard ook, die uit de aanleg / het gebruik en of herstel van de geveltuin voortvloeit.
2. Er kan geen aanspraak gemaakt worden op enigerlei schadevergoeding.
3. Bij eventuele aanwezigheid van kabels, leidingen en rioolaansluitingen e.d. dient men de kabel-exploitanten, alsmede de gemeente te allen tijde de gelegenheid te geven onderhoud te verrichten aan bedoelde kabels en leidingen. Indien de geveltuin daarvoor moet worden verwijderd of beschadigd raakt, kunnen de gemeente en de kabelexploitanten niet voor die schade worden aangesproken.
4. Schade aan huisaansluitingen als gevolg van de (aanleg van een) geveltuin kan op de veroorzaker worden verhaald.

Artikel 4. Beëindiging aanleg geveltuintjes

1. Indien bij reconstructie van het openbaar gebied de vrije doorgangsruijnte smaller wordt dan de vereiste 1.20 meter dient de geveltuin te worden verwijderd.
2. Bij verhuizing dient de geveltuin te worden verwijderd of onder verwijzing naar de nadere regels aan de volgende bewoners te worden overgedragen.
3. Bij beëindiging van het gebruik moet het trottoir in de oorspronkelijke staat van onderhoud, een en ander ter beoordeling van de gemeente, te worden opgeleverd, waarbij geen aanspraak kan worden gemaakt op enigerlei schadevergoeding, hoe ook genaamd.

Artikel 5. Opvolgen aanwijzingen

Door of namens een bestuursorgaan gegeven aanwijzingen in het kader van het algemene belang, de openbare orde of veiligheid, dienen strikt te worden opgevolgd. Deze aanwijzingen kunnen onder andere betrekking hebben op het geheel of gedeeltelijk verwijderen van de geveltuin zonder dat de initiatiefnemer aanspraak kan maken op schadevergoeding.

Artikel 6. Inwerkingtreding

Deze nadere regels treden in werking op de dag dat de tiende wijziging van de APV in werking treedt.

Artikel 7. Citeertitel

Deze nadere regels worden aangehaald als: "Nadere regels voorwaarden geveltuinen"

Aldus besloten door burgemeester en wethouders van Waddinxveen op 16 april 2024,

De secretaris,

De burgemeester,