

Kennisgeving voornemen tot verhuur van een perceel grond en het vestigen van een (huurafhankelijk) recht van opstal

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Stationsplein, op de hoek van de Stationsweg en de Tramweg te Lemmer	Gemeente Lemmer, sectie A, nummer 10644 (deels)	Ca. 11 m2

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen verhuur van voornoemd perceel grond en het vestigen van een (huurafhankelijk) recht van opstal op voormeld perceel grond ten behoeve van Geldmaat B.V. ten behoeve van de plaatsing en de exploitatie van een of meerdere geldautomaten en/of stortautomaten met toebehoren en bijbehorende apparaten en voorzieningen (hierna: "Geldmaat").

De gemeente is van oordeel dat Geldmaat B.V. moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure. Ter toelichting geldt het navolgende:

- Geldmaat B.V. is een samenwerkingsverband van ABN AMRO, ING en Rabobank, maar haar dienstverlening staat open voor alle banken in Nederland.
- De realisatie van de Geldmaat dient het algemeen belang omdat hiermee wordt gewaarborgd dat inwoners de mogelijkheid behouden om geld op te nemen en te storten.
- Geldmaat B.V. is de enige partij die op deze wijze opereert en aldus als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt.

Vervaltermijn

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen?

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot: Wieneke Riemersma, werkzaam bij Ruimtelijke Ontwikkeling, bij gemeente De Fryske Marren tel. 140514

Joure, 3 juni 2024.