

Vaststelling bestemmingsplan 'Zeeweg 9, Groede'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 van de Wet op de ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 16 mei 2024 het bestemmingsplan 'Zeeweg 9, Groede' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan bevat de juridisch-planologische regeling voor het perceel Zeeweg 9 te Groede. Het plan is gericht op het wijzigen van de functie van het perceel van 'Recreatie' naar 'Wonen'.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn er geen wijzigingen in het vastgestelde plan doorgevoerd.

Het plan inzien

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan 'Zeeweg 9, Groede' ligt met ingang van 6 juni 2024 voor een periode van zes weken (tot en met 18 juli 2024) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/document (identificatienummer: NL.IMRO.1714.BPzeeweg9groede-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw D. van der Land van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 6 juni 2024 kan gedurende en termijn van zes weken (tot en met 18 juli 2024) tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan alsmede door:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- Eenieder, indien gericht tegen de wijzigingen zoals die door de raad zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.