Gemeente Almelo

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Almelo

Nr. 244229

5 juni 2024

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure, zaaknummer Z/23/145872, het bouwen van 30 (levensloopbestendige) woningen Ter Kleef 1-59 te Almelo en 5 (levensloopbestendige) woningen Acacialaan 1, 1a, 1b, 1c, 1d te Aadorp

Omgevingsvergunning voor het bouwen van 35 levensloopbestendige woningen

Kenmerk: Z/23/145872

Datum ter inzage: 5 juni 2024

Locatie: Te kleef 1-59 te Almelo en Acacialaan 1 – 1d te Aadorp

Inzien beschikking

Bovenstaande beschikking is kort en kernachtig omschreven. Als u een volledig beeld wilt krijgen van de beschikking kunt u de beschikking met bijbehorende tekeningen inzien bij de publieksbalie in het stadhuis. De beschikking en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 5 juni 2024 tot en met 16 juli 2024 ter inzage. U moet hiervoor telefonisch een afspraak maken tijdens de openingstijden via (0546) 54 11 11.

Vastgesteld bestemmingsplan 'Welgelegen Almelo en Acacialaan 1 Aadorp'

De gemeenteraad van Almelo heeft op 28 mei 2024 het bestemmingsplan 'Welgelegen Almelo en Acacialaan 1 Aadorp' met identificatienummer NL.IMRO.0141.00154-BP31 vastgesteld.

Twee vrijgekomen schoollocaties, Welgelegen 6-8-10 te Almelo en Acacialaan 1 te Aadorp, worden herontwikkeld ten behoeve van woningbouw. Een nieuw bestemmingsplan voorziet in 30 woningen aan Welgelegen en 5 wooneenheden aan de Acacialaan. Locatie Welgelegen is gesitueerd in de parkstrook tussen Ter Kleef en Sandenburg in de Schelfhorst. De planlocatie Acacialaan 1 te Aadorp wordt aan de noord- en westzijde begrensd door de Acacialaan en aan de oost- en zuidzijde door de Beukenlaan.

Omgevingsvergunning

Ten behoeve van het realiseren van de woningen op beide locaties is met toepassing van de coördinatieregeling een omgevingsvergunning verleend.

Beroep vaststelling

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kunt u als belanghebbende bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, een beroepschrift indienen tegen beide besluiten. Op grond van artikel 3.30 Wro en 8.3 Wro worden de twee besluiten voor beroep als één

besluit aangemerkt.

Eisen beroepschrift

Een beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan tegelijkertijd ook de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd naar Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepsschrift.