

Vastgesteld bestemmingsplan Landelijk Gebied, locatie Harderwijkerweg 5 en 7 en Priesnitzlaan 2 en 2A Laag-Soeren

Burgemeester en wethouders van Rheden maken bekend dat het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie Harderwijkerweg 5 en 7 en Priesnitzlaan 2 en 2A Laag-Soeren' op 23 april 2024 is vastgesteld door de gemeenteraad.

Ligging plangebied

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bedrijfslocaties aan de Harderwijkerweg 5 en 7 en Priesnitzlaan 2A en de bedrijfswoningen aan de Priesnitzlaan 2 en 2A te Laag-Soeren. De betreffende percelen zijn kadastraal bekend als Dieren, sectie P, nummers 4012, 3460, 5115-5119, 4013, 76 en 78.

Inhoud

Het bestemmingsplan beoogt samenvoeging en vormverandering van de bedrijfsbestemmingsvlakken. Daarnaast worden de woningen aan de Priesnitzlaan bestemd als reguliere woningen. Het geheel wordt landschappelijk ingepast.

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken van 6 juni 2024 tot en met 18 juli 2024 ter inzage op de tijdelijke locatie aan de President Kennedylaan 104-108 te Velp. Het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken is in elektronische vorm te raadplegen via Regels op de kaart van www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. U kunt hier zoeken op adres (locatie) of op plannaam. Ook is de volgende link te gebruiken: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0275.BPLG55-VA01>.

Beroep

Met ingang van 6 juni 2024 tot en met 18 juli 2024 kan beroep worden ingesteld door: een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht of een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijze niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 19 juli 2024, tenzij binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het indienen van beroep en voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Velp, 5 juni 2024