

Wijzigingsplan “St.-Annaparochie – Stadhoudersweg 65a” vastgesteld

Het college van B&W van Waadhoeke heeft op 28 mei 2024 het wijzigingsplan “St.-Annaparochie – Stadhoudersweg 65a” vastgesteld. De gemeenteraad heeft voorafgaande daaraan het beeldkwaliteitsplan al vastgesteld dat in het wijzigingsplan is opgenomen. Met ingang van 6 juni tot en met 17 juli 2024 ligt dit wijzigingsplan inclusief beeldkwaliteitsplan voor een ieder ter inzage.

Omschrijving van het plangebied

In de voorgenomen situatie wordt een bestaand voormalig bedrijfspand gesloopt waarbij de bedrijfsbestemming wordt gewijzigd in een woonbestemming. Het wijzigingsplan voorziet in de bouw van 11 vrijstaande woningen. De bouw van de woningen kan mogelijk gemaakt worden door gebruik te maken van een in het geldende bestemmingsplan St.-Annaparochie opgenomen wijzigingsbevoegdheid om de bedrijfsbestemming te wijzigen in een woonbestemming.

Heeft u vragen?

Voor algemene informatie over het wijzigingsplan kunt u bellen met de afdeling Omgeving (0517 380380). Voor vragen omtrent bouwen, verbouwen of gebruik vraagt u naar de afdeling Veiligheid, Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VVTH). Dit kan op werkdagen tussen 8:30 en 17:00 uur.

U kunt het wijzigingsplan bekijken

Het wijzigingsplan kan op de volgende manier worden ingezien:

- U kunt het digitaal bekijken, via <https://www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebblad>
De IMRO code van het plan is NL.IMRO.1949.WPStAStadhdsw65a-VAS1.
- op afspraak: U kunt het wijzigingsplan na een gemaakte afspraak ook bekijken op werkdagen, bij de bezoekersbalie in het gemeentehuis aan de Harlingerweg 18 in Franeker.

Bent u het niet eens met het wijzigingsplan?

U kunt in beroep gaan. Vanaf 6 juni tot en met 17 juli 2024 loopt de beroepstermijn. U kunt alleen in beroep gaan als u belanghebbende bent. U stuurt uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In uw beroepschrift staat in ieder geval uw naam en adres, de datum, de naam van het wijzigingsplan waar u het niet mee eens bent en waarom u het niet eens bent met het wijzigingsplan. U hoort het beroepschrift te ondertekenen.

Wilt u dat het wijzigingsplan niet meteen ingaat?

Dan kunt u om een ‘voorlopige voorziening’ vragen bij de Raad van State. Dat kan alleen als u al een beroepschrift heeft ingediend en er sprake is van spoed. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het wijzigingsplan treedt zes weken na deze bekendmaking in werking. Is er binnen deze termijn een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de Raad van State hierover eerst een uitspraak doen. Het wijzigingsplan treedt dan pas na deze uitspraak in werking.