

Oost-Havenstraat 22 in Colijnsplaat - inzage conceptbesluit omgevingsvergunning voor het tijdelijk plaatsen van een woonunit

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben op 28 mei 2024 een aanvraag ontvangen voor het tijdelijk plaatsen van een woonunit op de locatie Oost-Havenstraat 22 in Colijnsplaat.

De aanvraag voldoet niet aan het Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland, onderdeel Bebouwde kom Colijnsplaat 2022 vanwege het plaatsen van een woonunit buiten het bouwvlak en buiten het lint van de bebouwing. Tevens wordt er dan een extra woning beoogd op het terrein. Er is sprake van strijd met artikel 15 lid 15.2.1 sub a 4 0 en 15.2.3 sub a van eerdergenoemd plan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 8.0a, lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 22.280 van het Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland en artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet.

Ons kenmerk: Z2024-00341

Categorie

Omgevingsvergunning

Locatie

Oost-Havenstraat 22 in Colijnsplaat

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de aanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

Het conceptbesluit en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode tot 17 juni 2024 digitaal inzien via www.jeleefomgeving.nl, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.