

Kennisgeving besluit intrekking omgevingsvergunning - Willem van Lutterneldstraat 1, 1a en 1b Ammerstol

Op 1 maart 2022 heeft de gemeente een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van 3 appartementen op de locatie Willem van Lutterneldstraat 1, 1a en 1b in Ammerstol. De omgevingsvergunning is bij ons bekend onder nummer 1931751472. Op 27 februari 2024 hebben wij een verzoek voor het intrekken van deze omgevingsvergunning ontvangen.

Bevoegdheid tot intrekking

Op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Omgevingswet kan het college een omgevingsvergunning intrekken als de vergunninghouder daarom heeft verzocht.

Belangenafweging

Bij onze besluitvorming hebben wij de volgende zaken overwogen:

Nu vergunninghouder aannemelijk heeft gemaakt dat er geen gebruik zal worden gemaakt van de vergunning, is er een redelijk belang voor intrekking van de ongebruikte vergunning. Te meer omdat de rechtszekerheid van omwonenden zich er tegen verzet om de realisatie van het bouwplan in het ongewisse te laten. Dit belang weegt zwaarder dan het hebben van een ongebruikte omgevingsvergunning die wellicht in de toekomst nog eens relevant kan zijn.

Besluit tot intrekking

Gelet op de belangenafweging en de toepasselijke wet- en regelgeving trekken wij de omgevingsvergunning 1931751472 in, die wij op 1 maart 2022 verleend hebben voor het bouwen van 3 appartementen op de bovengenoemde locatie.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit naar het college van Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard, Postbus 51, 2820 AB Stolwijk. U kunt ook digitaal bezwaar indienen via Externe link: www.krimpenerwaard.nl/bezwaar-maken. U heeft hiervoor DigiD of eHerkenning nodig. In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

1. naam en adres;
2. de datum en handtekening;
3. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
4. de argumenten voor bezwaar;
5. dient u namens iemand anders het bezwaar in, stuur dan een volmacht mee.

Het indienen van een bezwaarschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Houd er wel rekening mee dat u daar kosten voor betaalt. Via www.krimpenerwaard.nl/voorlopige-voorziening leest u hoe u een voorlopige voorziening aanvraagt.

Heeft u hierover vragen of wilt u de stukken inzien, dan kunt u contact opnemen met de gemeente Krimpenerwaard, team VTH, via tel. 14 0182 of e-mailadres info@krimpenerwaard.nl.

Stolwijk, 23 mei 2024 gemeente Krimpenerwaard, team Vergunningverlening, toezicht en handhaving