

## Wet ruimtelijke ordening - Vaststelling bestemmingsplan Laverdonk 9a Heeswijk-Dinther en herbegrenzing Natuur Netwerk Brabant

Burgemeester en wethouders maken bekend dat in de gemeenteraadsvergadering van 18 april 2024 het bestemmingsplan 'Laverdonk 9a, Heeswijk-Dinther' gewijzigd is vastgesteld. Tevens besloot de raad geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

### Inhoud

Het plan betreft het ontwikkelen van activiteiten bij een agrarisch bedrijf, waarbij het rundveebedrijf wordt gestaakt en het akkerbouwbedrijf actief blijft. Daarnaast wordt een niet-agrarische bedrijfsactiviteit in de vorm van op- en overslag van containers in combinatie met een webwinkel en een kleinschalig bed&breakfast gerealiseerd aan Laverdonk 9A in Heeswijk-Dinther. In de nabije omgeving worden natuurgronden omgezet naar landbouwgronden en als compensatie wordt dezelfde hoeveelheid oppervlakte landbouwgrond omgezet naar natuurgrond.

### Herbegransing structuur Natuurnetwerk Brabant (NNB)

Een aantal percelen zijn gelegen binnen de begrenzing NNB. Gedeputeerde Staten kunnen de begrenzing van het NNB wijzigen. Dit moet op verzoek van de gemeente. De procedure bepaalt dat eerst het verzoek tot herbegransing wordt gepubliceerd. Dit zal tegelijkertijd plaatsvinden met de bekendmaking van de terinzagelegging van het bestemmingsplan en wordt daarmee gelijktijdig ter inzage gelegd. Om deze herbestemming mogelijk te maken wordt door de Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant een herbegransing structuur Natuurnetwerk Brabant gedaan.

### Inzage

Het bestemmingsplan en de herbegransing van het NNB ligt met ingang van 6 juni 2024 gedurende 6 weken op afspraak ter inzage in het gemeentehuis aan De Misse 6 te Heesch. Het plan is digitaal raadpleegbaar en te downloaden via de websites [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl) bij 'regels op de kaart' met code NL.IMRO.1721. BPlaverdonk9aHD-vg01.

### Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van inzage kan iedereen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en de herbegransing van het NNB beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

### Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit en daarmee het bestemmingsplan treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Heesch, 5 juni 2024