

Wijzigingsbesluit Ondermandaatbesluit Gemeente Zaanstad 2024 i.v.m 7e Wijziging Huisvestingsverordening

De gemeentesecretaris van de gemeente Zaanstad,

- gelet op het Organisatiebesluit Zaanstad 2024 (Organisatiebesluit) en de Budgetregels gemeente Zaanstad 2024;
- overwegende dat het college in artikel 4 van het Organisatiebesluit alle bevoegdheden op het gebied van personeel en organisatie, met uitzondering van het in artikel 4 lid 1 en artikel 6 van het Organisatiebesluit bepaalde, heeft gemandateerd aan de gemeentesecretaris;
- overwegende dat het college in artikel 5 van het Organisatiebesluit, met uitzondering van het in artikel 6 van het Organisatiebesluit bepaalde, mandaat heeft verleend aan de gemeentesecretaris tot het nemen van besluiten en het afdoen van zaken die verband houden met en voortvloeien uit de verantwoordelijkheid die de concerndirectie op grond van artikel 5 van het Organisatiebesluit bepaalde draagt;
- overwegende dat in artikel 7 is bepaald dat het bepaalde in artikel 5 en 6 van overeenkomstige toepassing is ten aanzien van de burgemeester als bestuursorgaan;
- overwegende dat de gemeenteraad op 25 april 2024 de 7e Wijziging van de Huisvestingsverordening Zaanstad heeft vastgesteld, welke in werking is getreden op 22 mei 2024 en terug werkt tot 21 mei 2024;
- en hierin een wijziging dan wel nieuwe bevoegdheden van het college is/zijn opgenomen in de artikelen: art. 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.9.5 en 3.10.1;
- overwegende dat het team urgenties vanwege de doorontwikkeling van de sector Veiligheid, Vergunning en Handhaving (VVH) is overgeheveld naar de afdeling Burgerzaken.
- overwegende dat de gemeentesecretaris de bevoegdheid heeft om de op grond van artikel 4 en artikel 5 van het Organisatiebesluit verleende mandaten in ondermandaat te geven;
- overwegende dat het, uit een oogpunt van doelmatigheid, wenselijk is een aantal bevoegdheden te ondermandateren;

besluit het Ondermandaatbesluit Zaanstad 2024 als volgt te wijzigen:

- I. In Bijlage II. Algemeen Deel Ondermandaatbesluit gemeente Zaanstad 2024 de bevoegdheden beschreven voor het Cluster individuele dienstverlening, afdeling Bouw R.O en afdeling Omgevingsvergunningen onder "Huisvestingsverordening" komt te luiden:

Huisvestingsverordening		
Het nemen van besluiten inzake huisvestingsvergunningen op grond van de artikelen 2.2.5, 2.2.6, 2.2.7, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.11a en 2.3.13 Huisvestingsverordening.	Het college van Zaanstad	<i>Afdeling Omgevingsvergunningen:</i> Afdelingshoofd, Medewerkers
Het nemen van besluiten omtrent de bestuurlijke boete op grond van de artikelen 2.3.14 (huisvestingsvergunning), 3.4.1 (omzettingsvergunning en woningvormingsvergunning) en 3.7.1 (toeristische verhuur) en 3.10.1 (verhuurvergunning opkoopbescherming) Huisvestingsverordening.	Het college resp. de burgemeester van Zaanstad	<i>Afdeling Bouw R.O.:</i> Afdelingshoofd
Het nemen van besluiten inzake omzettingsvergunningen en woningvormingsvergunningen op grond van de artikelen 3.1.2, 3.2.3, 3.3.1, 3.3.1a, 3.3.1b, 3.3.2, 3.3.3 en 4.4.1 Huisvestingsverordening.	Het college van Zaanstad	<i>Afdeling Omgevingsvergunningen:</i> Afdelingshoofd, Medewerkers
Het nemen van besluiten inzake verhuurvergunningen opkoopbescherming op grond van de	Het college van Zaanstad	<i>Afdeling Omgevingsvergunningen:</i>

artikelen 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3 en 3.9.5 Huisvestingsverordening.	Afdelingshoofd, Medewerkers
---	-----------------------------

- II. In Bijlage II. Algemeen Deel Ondermandaatbesluit gemeente Zaanstad 2024 de bevoegdheden beschreven voor het Cluster Individuele dienstverlening voor de afdeling Burgerzaken onder “Woningzaken” komt te luiden:

Woningzaken	Bevoegd orgaan	Mandaat aan	Bijzonderheden
Het nemen van besluiten over een urgentieaanvraag met betrekking tot het met voorrang verkrijgen van een woning	Het college van Zaanstad	<i>Afdeling Burgerzaken.:</i> Medewerkers team urgenties	

- III. Dit besluit treedt in werking de dag na bekendmaking en werkt terug tot en met 21 mei 2024.
- IV. Aldus besloten, 24 mei 2024

*Namens de burgemeester en het college van burgemeester en wethouders van Zaanstad,
 Mevrouw G. Blom, gemeentesecretaris*