GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ede
Nr. 231414
29 mei
2024

Beeldkwaliteitplan Wethoudersbuurt gewijzigd vastgesteld

Zaaknummer 445572

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 16 mei 2024 heeft de gemeenteraad van Ede het beeldkwaliteitplan Wethoudersbuurt gewijzigd vastgesteld. U kunt het plan (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden.
Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer 14 0318.

Een beeldkwaliteitplan (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Ede, Wethoudersbuurt en kringlooplocatie' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan (NL.IMRO.0228.BP2023MOLS0001-0302) waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.omgevingswet.overheid.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg
Het gebied waar dit plan over gaat ligt grofweg tussen de Molenstraat en de Veenderweg. Het betreft het gebied rondom de Thomaslaan, Van Voorthuizenlaan en IJssel de Schepperlaan plus de huidige kringlooplocatie aan Molenstraat 85. Het plan maakt nieuwbouw na sloop mogelijk. Het beeldkwaliteitplan geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Beroep
Het is niet mogelijk beroep in te stellen tegen het door de gemeenteraad vastgestelde beeldkwaliteitplan.