

## Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond voor De Keulen 10 Hoogkarspel.

De gemeente Drechterland maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond van in totaal ca. 55 m<sup>2</sup> te verkopen aan de aangrenzend eigenaar van De Keulen 10, 1616 RS Hoogkarspel.

### Objectinformatie

Het betreft een strook grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente Drechterland, DTL 00 K 3149. De strook is gelegen aan de westzijde van het perceel De Keulen 10 Hoogkarspel. De totale oppervlakte bedraagt ca. 55 m<sup>2</sup>.

### De eigenaar van De Keulen 10 Hoogkarspel is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Drechterland is de aangrenzend eigenaar van De Keulen 10 Hoogkarspel de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van De Keulen 10 Hoogkarspel wil deze grond gebruiken als tuin, aansluitend op de huidige voortuin.
2. De grond heeft de bestemming Tuin en Verkeer en is niet geschikt voor andere doeleinden als tuin.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel De Keulen 10 Hoogkarspel en niet zelfstandig.

### Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van De Keulen 10 Hoogkarspel, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Drechterland, Postbus 9, 1616 ZG Hoogkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond De Keulen 10 Hoogkarspel. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).