

Vastgesteld bestemmingsplan Mosstraat 19 Rijen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken bekend dat de gemeenteraad op 13 mei 2024 het bestemmingsplan Mosstraat 19 Rijen heeft vastgesteld. Daarnaast heeft de gemeenteraad besloten geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het wettelijk kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Gecoördineerde procedure

Het betreft een gecoördineerde procedure. Dit houdt in dat de bestemmingsplanprocedure en de procedure tot besluitvorming over de omgevingsvergunning gelijk oplopen. Gelijktijdig met het bestemmingsplan ligt dus ook de omgevingsvergunning 'Mosstraat 19' voor de bouw van de melkcarrousel ter inzage.

Waar gaat het vastgestelde bestemmingsplan over?

Dit bestemmingsplan betreft de locatie Mosstraat 19 Rijen. Het bestemmingsplan maakt de bouw van een melkcarrousel ten behoeve van de geitenhouderij mogelijk door middel van vormverandering van het bouwvlak. Het plan voorziet ook in de landschappelijke inpassing van het bedrijf.

Hoe kunt u de stukken bekijken?

De stukken liggen van 23 mei 2024 tot en met 3 juli 2024 voor 6 weken ter inzage.

Digitaal kunt u de stukken inzien via:

www.ruimtelijkeplannen.nl, met als IMRO-nummer NL.IMRO.0784.BPMosstraat19-VG01

De omgevingsvergunning is als bijlage bij deze bekendmaking gevoegd.

Ook kunt u de stukken inzien op het gemeentehuis van Gilze en Rijen. Inzien kan tijdens openingstijden van het gemeentehuis. www.gilzerijen.nl, door te bellen naar ons algemene nummer of per mail naar info@gilzerijen.nl. Voor specifieke vragen kunt u een afspraak maken met de behandelend medewerker, Jan Dekker, bereikbaar via tel.: 0653592168

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de plannen?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan en/of de omgevingsvergunning, kunt u hiertegen beroep instellen. U stuurt dan een brief (een 'beroepsschrift') aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. In de brief geeft u aan met welk plan/besluit u het niet eens bent en legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U moet in de brief ook uw naam, adres, handtekening en datum zetten. U kunt beroep instellen van 23 mei 2024 tot en met 3 juli 2024.

U kunt alleen beroep instellen als u:

1. Belang hebt bij het bestemmingsplan;
2. Een zienswijze heeft ingediend.

U kunt bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.