

Vastgesteld gewijzigd bestemmingsplan “Polaris-De Wijer”

Burgemeester en wethouders van Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 7 mei 2024 het bestemmingsplan “Polaris-De Wijer” gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bouw van een woning het perceel op de hoek van De Wijer en de Polaris te Hapert.

Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente HGL04, sectie G, nummer 450, plaatselijk bekend De Wijer 12.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingebracht, die aanleiding hebben gegeven om het plan te wijzigen. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is een wijziging in de toelichting aangebracht.

Deze wijziging is:

- dat de zinsnede, dat omwonenden geen bezwaren hebben, is geschrapt.

Een overzicht van de wijzigingen is opgenomen in de Nota van zienswijzen.

Ter inzage

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit en de Nota van zienswijzen gedurende zes weken van 24 mei 2024 tot en met donderdag 4 juli 2024 ter inzage bij het Klantcontact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via de landelijke website: omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPA5036PolarisDWij-VAST.

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- Belanghebbende
- Niet-belanghebbende die eerder een zienswijze hebben ingediend

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met donderdag 4 juli 2024. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 5 juli 2024. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer P. Smulders van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636).

Bladel, 23 mei 2024