GEMEENTEBARENDRECHT

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Barendrecht

Nr. 222797

24 mei

2024

Publicatie voorgenomen verkoop gemeente Barendrecht

Intentie tot verkoop gemeentegrond nabij Botter 1 te Barendrecht

Gemeente Barendrecht heeft het voornemen om een perceel grond te verkopen aan de bewoners van Botter 1. Het perceel grond is gelegen nabij Botter 1 te Barendrecht, kadastraal bekend als gemeente Barendrecht, sectie D, nummer 12220, ter grootte van circa tien centiare.

Op basis van recente jurisprudentie dient de gemeente bij verkoop van onroerend goed een selectieprocedure te doorlopen om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het onroerend goed.

Gezien het perceel grond slechts nabij het perceel grond van de bewoners van Botter 1 ligt, is de gemeente van oordeel dat de bewoners van Botter 1 als enige serieuze gegadigde worden aangemerkt voor dit perceel.

Termijn reactie

De gemeente Barendrecht zal 1 (één) week na de datum van deze publicatie overgaan tot het verkopen van de betreffende grond, tenzij voordien door een belanghebbende een kort geding tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met dhr. G. van Thijs via g.v.thijs@bar-organisatie.nl.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).