

Wet geluidhinder – achter Rijsburgerweg 43A gemeente Oegstgeest

De Omgevingsdienst West-Holland heeft op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh), een ontwerpbesluit genomen om een hogere waarde vast te stellen vanwege het wegverkeer op de Rijsburgerweg te gemeente Oegstgeest.

Op basis van de Wgh dient bij een afwijking van het bestemmingsplan met een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3, Wabo een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

Met de ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken van het geldende bestemmingsplan 'Kamphuizerpolder – Buitenlust' ten behoeve van de realisatie van een woning, wordt een geluidgevoelige bestemming mogelijk gemaakt. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het wegverkeerslawaai bij de nieuwe woning.

Ten behoeve van dit plan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaai bij de nieuwe woning wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen een hogere waarde vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai van de Rijsburgerweg van maximaal 55 dB.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek bouwplan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

Het ontwerpbesluit met alle daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 23 mei 2024 t/m woensdag 7 juli 2024 (digitaal) ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Rhijngeesterstraatweg 13 te Oegstgeest.

Zienswijzen

U kunt tot en met woensdag 7 juli 2024 uw zienswijze indienen. Dat doet u schriftelijk of mondeling binnen zes weken na het ter inzage leggen van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken. U stuurt uw zienswijze naar: burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, p/a Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

- De Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083100 (inhoudelijk)
- De gemeente Oegstgeest, tel. 14071 (ruimtelijke ordeningsaspecten)