

Verleende omgevingsvergunning Westersingel 86

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Westersingel 86, 3015LC, renovatie en verbouwing van de kantoorvilla: - kozijnen worden vervangen; - op het dak worden installaties geplaatst; - aan de voorzijde is een groot dakraam aan de kap toegevoegd; - aan de achterzijde is het nieuwe volume opengewerkt om ruimte te bieden aan een dakterras; - aan de achterzijde wordt een aanbouw (ca. 2,31 x 4,5 meter en ca. 6,5 meter hoog vanaf het maaiveld aan de achterzijde tot aan de dakvloer) gerealiseerd. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. (Grondslag: Wabo, artikel 2.10, tweede lid). De activiteit 'Slopen op grond van ruimtelijke regels' is aan de aanvraag toegevoegd (datum besluit 17-05-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.11.00193).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website. www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl