

Z-23-114152 – Gemeente Stadskanaal – Vastgesteld bestemmingsplan en besluit hogere waarde geluid bestemmingsplan “Cereswijk en Dideldom, Schoolstraat 63” in Musselkanaal

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend dat de gemeenteraad, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, op 13 mei 2024 het bestemmingsplan “Cereswijk en Dideldom, Schoolstraat 63” (NL.IMRO.0037.BP2304-vs01) heeft vastgesteld. Het plangebied omvat de percelen kadastraal bekend gemeente Onstwedde, sectie C, nummers 14582, 14583, 14846 en 14847, lokaal bekend Schoolstraat 63 in Musselkanaal. Het IMRO-identificatienummer is: NL.IMRO.0037.BP2304-vs01.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stadskanaal maken tevens bekend dat zij op 4 maart 2024 besloten hebben, op grond van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder, alsmede op grond van artikel 110a lid 1 Wgh, ten behoeve van het bestemmingsplan “Cereswijk en Dideldom, Schoolstraat 63”, vanwege wegverkeerslawaai, een hogere grenswaarde geluid van 59 dB op de gevel vast te stellen.

Wat is de aanleiding?

De directe aanleiding voor dit bestemmingsplan is de bouw van twee woningen ter plaatse van het gesloopte schoolgebouw.

Wat is de aanleiding van het besluit hogere grenswaarde geluid?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg, spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluidsbelasting toestaan. Het college van burgemeester en wethouders neemt daar dan een apart besluit over. Dit heet een ‘besluit hogere waarde’. Het plan is geprojecteerd binnen de geluidzone van de Schoolstraat. Gebleken is dat de geluidbelasting op de gevel van de geprojecteerde woning hoger is dan de geldende voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Om het plan mogelijk te maken is het vaststellen van een hogere waarde geluid in de zin van de Wet geluidhinder (Wgh) noodzakelijk.

Waar kunt u het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit hogere waarde geluid liggen vanaf 23 mei 2024 tot en met 3 juli 2024 voor eenieder digitaal ter inzage. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit hogere waarde in digitale vorm raadplegen en verkrijgen op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0037.BP2304-vs01) en op en op www.stadskanaal.nl/bekendmakingen. Ook kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit hogere waarde geluid op werkdagen digitaal inzien bij de publieksbalie in het gemeentehuis van de gemeente Stadskanaal. Kijk voor de actuele openingstijden op www.stadskanaal.nl.

U wilt beroep instellen over het raadsbesluit en het besluit hogere waarde geluid?

U kunt tot en met 3 juli 2024 beroep indienen bij de Raad van State. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

U wilt een voorlopige voorziening treffen?

Als onmiddellijke spoed dit vereist, bestaat de mogelijkheid om een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening over het bestemmingsplan in te dienen bij de Voorzieningenrechter in Groningen (rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen). Dit verzoek kan tevens digitaal worden ingediend bij de genoemde rechtbank via www.rechtspraak.nl/Bestuursrecht. Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Dit levert een schorsende werking van het betreffende besluit op.

U wilt nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer M. de Heer via telefoonnummer (0599) 631 631.

U heeft nog vragen?

Als u nog vragen heeft, kunt u de gemeente van maandag t/m donderdag tussen 8.00 en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.00 en 12.00 uur telefonisch bereiken via het nummer 0599 631 631. Het e-mailadres is gemeente@stadskanaal.nl. Om u beter van dienst te kunnen zijn, verzoeken wij u het kenmerk bovenin deze publicatie te vermelden.