

Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan 'Zomerdijk 12 Wanneperveen'

De gemeenteraad van Steenwijkerland heeft op 23 april 2024 het bestemmingsplan 'Zomerdijk 12 Wanneperveen' vastgesteld. Het plan heeft betrekking op het wijzigen van een agrarische bestemming naar de bestemming Wonen. De woning Zomerdijk 12 wordt afgestoten als bedrijfswoning bij het voormalig agrarisch bedrijf. De functie van de bedrijfswoning (boerderij) en bijbehorende tuin wordt gewijzigd naar wonen. De ligboxenstal, werktuigenberging, kapschuur, mestsilo en kuilvoerplat en ook de huidige boerderij zijn reeds gesloopt. Hiervoor komt één woning van 1000 m³ en een bijgebouw van 100 m² terug. Op het perceel staat een zeskantige hooischelf. Deze blijft behouden en zal opgeknapt worden ten behoeve van de functie 'bijbehorend bouwwerk' bij de woning.

Het plan is gewijzigd naar aanleiding van een zienswijze. Aan die zienswijze is tegemoetgekomen. De gasleiding is in de verbeelding ingetekend.

De stukken liggen van 29 mei 2024 t/m 9 juli 2024 ter inzage in het gemeentehuis, Vendelweg 1 te Steenwijk (tijdens openingstijden). Daarnaast kun u het ontwerp raadplegen via:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.1708.WNPZo-merdijk12BP-VA01>

De bestanden zijn beschikbaar op het webadres:

<https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1708/NL.IMRO.1708.WNPZomerdijk12BP-VA01>

Reageren?

Tot en met 9 juli 2024 kunnen belanghebbenden die het niet eens zijn met de vaststelling van het bestemmingsplan daartegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EZ Den Haag. Voor niet-belanghebbenden is beroep instellen alleen mogelijk, indien tegen het ontwerp bestemmingsplan een zienswijze is ingediend. Verder kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan treedt in werking op 11 juli 2024. Als u tijdig beroep heeft ingesteld, kunt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen om een voorlopige voorziening te treffen. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.