



Besluit gebiedsaanwijzing verbod op aankoppelen in geval van nieuw-, aan- en verbouw, gemeente Houten

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Houten besluit, gelet op artikel 3 van de Verordening afvoer hemelwater en grondwater gemeente Houten, vast te stellen het:
besluit gebiedsaanwijzing verbod op aankoppelen in geval van nieuw-, aan- en verbouw, gemeente Houten

De gebiedsaanwijzing voorkomt met name dat bij nieuw-, aan- en verbouw in het buitengebied met mechanische riolering hemelwater of grondwater wordt geloosd op een openbaar vuilwaterriool (dit is de mechanische riolering (zoals druk- en vacuümriolering of IBA's (individuele rioolvoorzieningen) dat daarvoor niet de capaciteit heeft).

Artikel 1 Begripsbepaling

- Onder vuilwaterriool wordt verstaan een voorziening voor de inzameling van stedelijk afvalwater waaronder ook wordt verstaan huishoudelijk of bedrijfsmatig afvalwater uit een niet stedelijke omgeving.
- Onder afvalwater wordt niet verstaan hemelwater of grondwater.
- Onder een nieuw bouwwerk wordt ook verstaan een ingrijpend verbouwd bouwwerk (zoals bij de omzetting van kantoren naar woningen) of een uitbreiding van een bestaand bouwwerk.

Artikel 2 Aanwijzing gebieden

Als gebied als bedoeld in artikel 3, eerste lid, van de verordening, waarbinnen het verboden is vanaf een nieuw bouwwerk en nieuw verhard oppervlak hemelwater of grondwater te lozen op een openbaar vuilwaterriool of de openbare weg, worden aangewezen de hieronder genoemde gebieden ingedeeld naar type rioolstelsel (zie ook de kaarten in de bijlage bij dit besluit). Naast het voorgenoemd verbod zijn aanvullend de volgende regels per aangewezen gebied van toepassing:

- Gebied voorzien van een (verbeterd) gescheiden rioolstelsel, kaart 001*
In deze gebieden is het verboden afvloeiend hemelwater afkomstig van verharding van percelen en van de dakvlakken van gebouwen, of grondwater te lozen op het openbaar vuilwaterriool. Het hemelwater dient te worden geloosd en aangesloten te zijn op een openbare hemelwater voorziening. Tevens is het verboden vuilwater te lozen op de openbare hemelwatervoorziening.
- Gebied met mechanische riolering (drukriolering, vacuümriolering of IBA's), kaart 002*
In deze gebieden is het verboden afvloeiend hemelwater afkomstig van verharding van percelen en van de dakvlakken van gebouwen, of grondwater te lozen op het openbaar vuilwaterriool.
- Gebied waar verharding van percelen en dakvlakken van gebouwen bij de aanleg zijn afgekoppeld van (niet is aangesloten op) het openbare riool.) kaart 003*
In deze gebieden is het verboden afvloeiend hemelwater, afkomstig van de verharding van percelen en van dakvlakken van gebouwen die bij de aanleg zijn afgekoppeld van (niet zijn aangesloten op) de riolering te lozen op het openbare riool. Dit betreft met name Vinexwijken in Houten Zuid. Het afvloeiende hemelwater afkomstig van de genoemde verharding en dakvlakken dient af te vloeien naar de openbare weg waarvan hemelwater in de bodem infiltreert of afvloeit naar een wadi of oppervlaktewater.

Het hierboven gevraagde is in beginsel redelijk omdat bij de oorspronkelijke aanleg al een goed werkende afvoer naar de openbare weg aanwezig was. De financiële consequenties van het zo nodig nieuw aanbrengen van een bovengrondse afvoergoot in de tuin zijn beperkt.

Artikel 3 Inwerkingtreding

De gebiedsaanwijzing, bedoeld in artikel 3, treedt in werking de dag na bekendmaking van het besluit.

Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

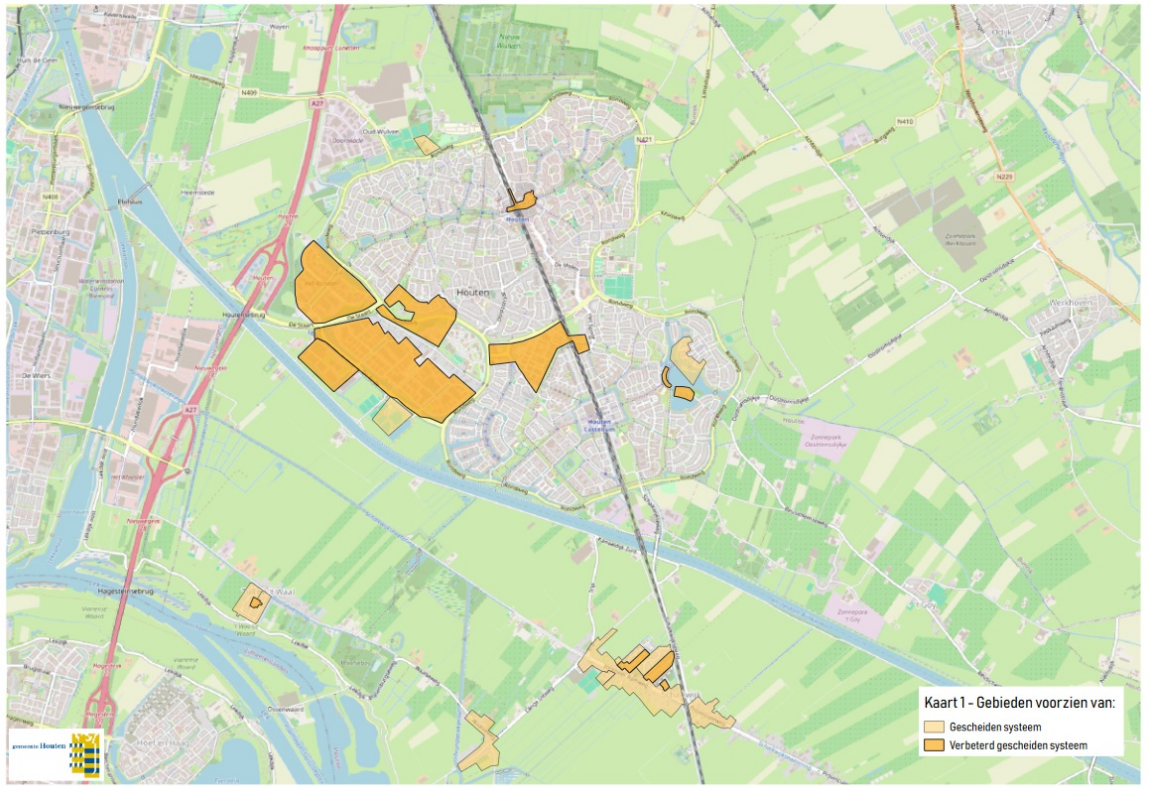
Gebiedsaanwijzing

behorend bij "Besluit gebiedsaanwijzing besluit gebiedsaanwijzing verbod op aankoppelen in geval van nieuw-, aan- en verbouw, gemeente Houten"

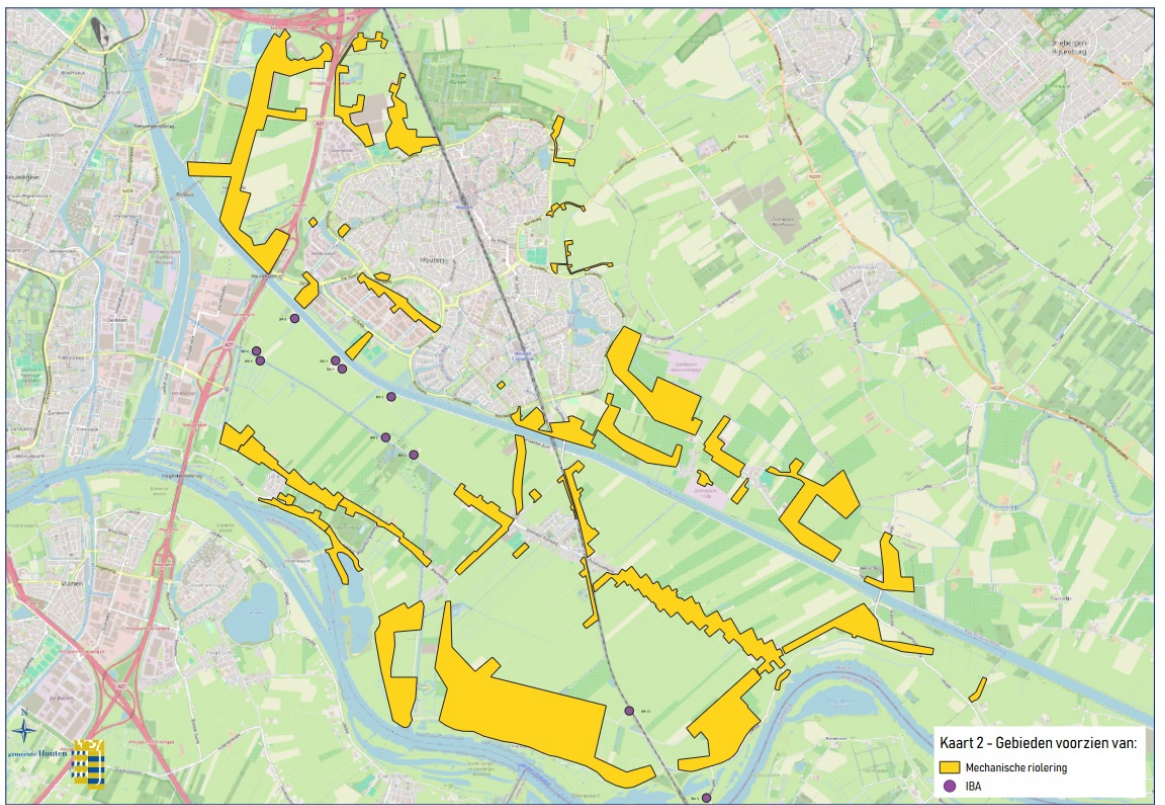
Gebiedskaarten



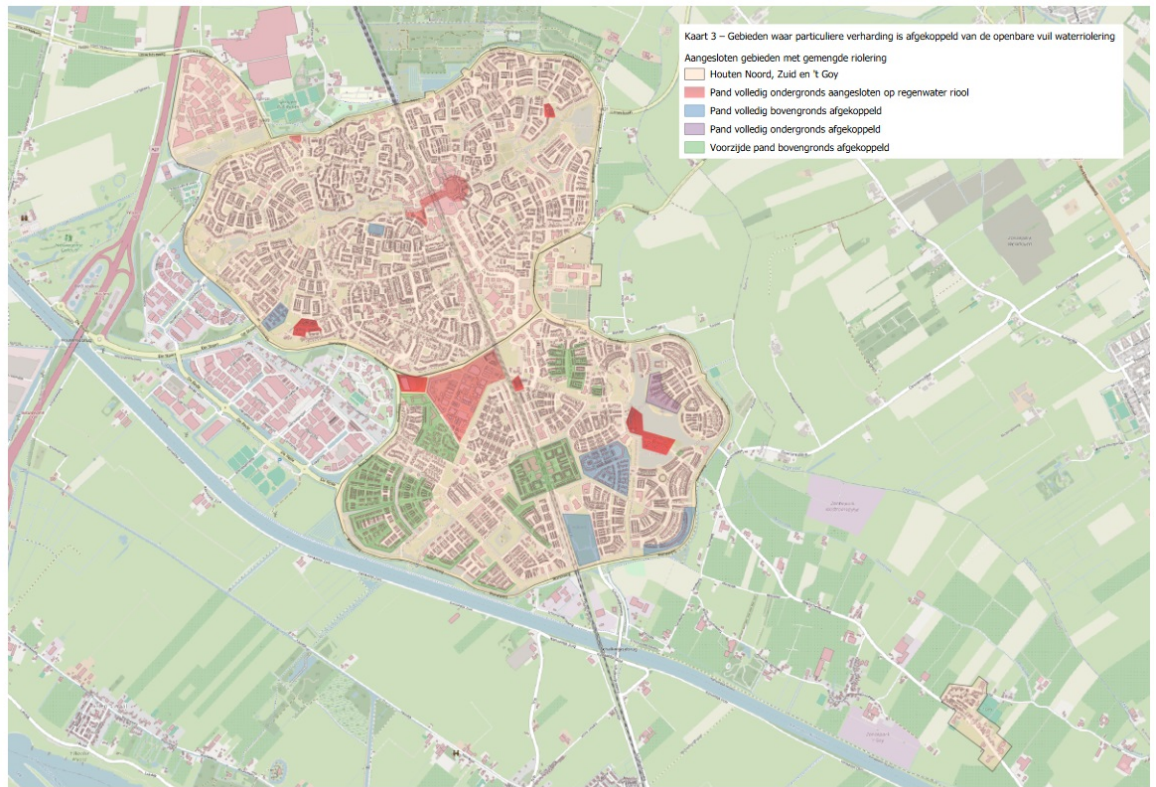
- A. *Gebied voorzien van een (verbeterd) gescheiden rioelstelsel, kaart 001*
- B. *Gebied met mechanische riolering, kaart 002*
- C. *Gebied waar de verharding van percelen en de dakvlakken van gebouwen bij de aanleg zijn afgekoppeld van (niet is aangesloten op) het openbare riool, kaart 003*



© Gemeente Houten, Team W&B, 08 februari 2024



© Gemeente Houten, Team W&B, 08 februari 2024



Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten op 7-5-2024.

de secretaris,
A. Oortgiesen

de burgemeester,
G.P. Isabella

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de bekendmaking beroep instellen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Wilt u deze stukken inzien, maak dan een afspraak via www.houten.nl/afspraak of bel met het telefonisch informatiecentrum (030) 6392 611.