

Vastgesteld bestemmingsplan Veegplan 3, Hoorn

Burgemeester en wethouders van Hoorn maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

- De gemeenteraad heeft bij besluit van 9 april 2024 het bestemmingsplan 'Veegplan 3' ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld.
- Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad ook besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Veegplan 3'.

Begrenzing van het gebied

De grens van het bestemmingsplan 'Veegplan 3' betreft het gehele grondgebied van Hoorn.

Doel van het nieuwe bestemmingsplan

Het nieuwe bestemmingsplan brengt wijzigingen aan in geldende ruimtelijke plannen. Het gaat om een correctie van fouten in regels en verbeeldingen. Ook zijn er aanpassingen door gewijzigde wet- en regelgeving. Tevens worden vergunde situaties in de bestemmingsplannen verwerkt.

Geen exploitatieplan

Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad tevens besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat met dit bestemmingsplan bij recht geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt die voor de gemeente kosten met zich meebrengen.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voor diverse ondergeschikte onderdelen. Het betreft ambtshalve wijzigingen. De wijzigingen hebben betrekking op het verwerken van verleende omgevingsvergunningen (Zandsteen 133: uitoefenen van daghoreca in de commerciële ruimte in de plint en horecaterras en Boekerij 53: woonbestemming), het toevoegen van het onderdeel 'Bouwhoogte van een bouwwerk' aan artikel 2 Wijze van meten, het opnemen van ontbrekende goot- en nokhoogte voor Keern 133 en 33 en op het corrigeren van een benaming van een aanduiding.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf 17 mei 2024 tot het einde van de beroepstermijn ter inzage op de volgende locaties:

- de tijdelijke locatie van de publieksbalie van het stadhuis in het pand van de Rabobank: Nieuwe Steen 29 te Hoorn;

- op www.ruimtelijkeplannen.nl onder planid: NL.IMRO.0405.BPVeegplan3-va01;

- op <https://omgevingswet.overheid.nl/> (onder regels op de kaart) onder planid: NL.IMRO.0405.BPVeegplan3-va01.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen de volgende personen beroep instellen:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
- Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen kan uitsluitend door belanghebbenden beroep worden ingediend.

Binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd kan een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>).

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>). Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit waarvoor de voorlopige voorziening is gevraagd niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.