

Rectificatie Vaststelling wijzigingsplan Kom Silvolde, locatie Schoolstraat 11

Reden rectificatie

Voorliggend plan was op www.ruimtelijkeplannen.nl gepubliceerd zonder vaststellingsbesluit. Dit wordt met deze aankondiging gecorrigeerd:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 16 mei 2024 tot en met 26 juni 2024 het vastgestelde wijzigingsplan "Kom Silvolde, locatie Schoolstraat 11 " met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000241-ON01 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

De stukken liggen van 16 mei 2024 tot en met 26 juni 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het wijzigingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ of www.ruimtelijkeplannen.nl wanneer u zoekt op de naam van het wijzigingsplan. In het gemeentehuis kunt u het wijzigingsplan in elektronische vorm bekijken. De elektronische vorm is juridisch bindend.

Anterieure Overeenkomst

In verband met deze ontwikkeling heeft de gemeente met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten. In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling van het plan, de rechten/plichten van beide partijen en over de vergoeding van kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente hiervoor wil gaan verlenen. De zakelijke beschrijving van deze overeenkomst ligt eveneens ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 27 juni 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.